



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

17/8/26

לכבוד

משתתפי המכרז

הנדון: מכרז פומבי 21/2026 להפעלת מרכז לגיל הרך במועצה האזורית ברנר

מסמך הבהרות מס' 4

1. השינויים וההבהרות שבמסמך זה מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המשתתף בהליך להביאם בחשבון בהגשת הצעתו. על המשתתף במכרז לצרף מסמך זה להצעתו, כשהוא חתום על ידו בשולי המסמך בחתימה וחותמת.

מועד הגשת הצעות נדחה לתאריך 24/8/26 בשעה 12:00.

2. להלן תובא התייחסות המועצה לשאלות שעלו עד למועד האחרון להגשת הצעות, כמפורט להלן:

מס"ד	הזמנה/חוזה/עמוד	סעיף /נספחים	פירוט שאלה / הבהרה	תשובת המועצה
		כללי	בהמשך לסיור שהתקיים במבנה בגבעת ברנר, המיועד לשמש כמרכז העשרה לגיל הרך, ברצוננו להתייחס לסוגיית שכר הדירה החל משנת הפעילות השנייה. מרכז ההעשרה לגיל הרך נועד להיות מרחב מקצועי, איכותי ונגיש עבור ילדים והורים, כאשר בליבת הפעילות מתקיימות סדנאות העשרה והדרכה להורים, לצד פעילות דיאדית המיועדת לחיזוק הקשר והאינטראקציה בין הורה לילד. הפעלת מרכז מסוג זה דורשת השקעה משמעותית במשאבים, הן בהיבטים המקצועיים והן ביצירת מגוון פעילויות איכותיות ואטרקטיביות, שיאפשרו למרכז להתבסס, למשוך הורים ומשפחות ולהפוך למוקד משמעותי עבור קהילת הגיל הרך. לאור העובדה שאין כיום השתתפות תקציבית של המועצה בהפעלת המקום, אנו מבקשים לבחון מחדש את גובה שכר הדירה המבוקש החל משנת הפעילות השנייה, ולהפחיתו באופן שיאפשר לנו להפנות	בהמשך לפנייה, אושרה הפחתה של דמי השימוש בשיעור של 20%, קרי דמי השימוש המינימליים יעמדו על 10,400 ש"ח, לא כולל מע"מ.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

	משאבים רבים יותר לטובת הפעילות המקצועית ולמען משפחות וילדי היישוב. אנו כעמותת יחדיו, רואים חשיבות רבה ביצירת שותפות עם המועצה ובהצלחת המרכז לאורך זמן, ומאמינים כי התאמת שכר הדירה למציאות הכלכלית של הפעלת המרכז תאפשר לנו להמשיך ולהשקיע בפיתוח הפעילות ובהרחבת המענים לתושבים. צר לנו אולם מרכיב זה הוא שיקול מכריע בקבלת החלטתנו אם להגיש הצעתנו למכרז. נשמח להמשיך שיח בנושא ולבחינת אפשרות שינתן מענה הוגן ומאוזן לכל הצדדים.			
--	--	--	--	--

3. נשמח על הגשת הצעה מטעמכם.

בברכה,

מועצה אזורית ברנר

אישור המציע

הריני לאשר כי קיבלתי את מסמך ההבהרות המהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ואני מתחייב לפעול על פיו.

חתימת המציע

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

נספח ו'

כתב הצעה והתחייבות

תאריך: _____

לכבוד,
המועצה האזורית ברנר

ג.א.נ.,

הנדון: כתב הצעה והתחייבות - מכרז פומבי מס' 21/2026 להפעלת מרכז העשרה לגיל הרך במועצה האזורית ברנר

1. אנו הח"מ _____ מס' חברה/זהות _____ שכתובתנו היא _____, מצהירים, מסכימים ומתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
2. קראנו בעיון את הצעתכם למשתתפים במכרז, את כל מסמכי המכרז, ההסכם ונספחיו (להלן: **"המכרז"**).
3. אנו מצהירים כי הבנו את מסמכי המכרז על פרטיהם, בחנו את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע השירותים נשוא המכרז, לרבות בדיקה ובחינה של כל הגורמים הרלבנטיים העשויים להשפיע על קיום כל התחייבויותינו.
4. בהתאם לכך ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז וההסכם האמורים, לרבות תנאי התשלום, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לבצע את השירותים כולם ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד וכל אחת לחוד, במחירים שהננו מציעים בסייפת מסמך זה (להלן: **"התמורה ותנאי התשלום"**).
5. אנו מסכימים כי המועצה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע השירותים לגורם אחר, כפי שייראה לה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט וכמפורט בהוראות המכרז ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה של המועצה.
6. אנו מצהירים כי הבאנו לידיעת העובדים מטעמנו בביצוע השירותים את פרטי ודרישות המכרז, לרבות ביחס להיעדר זיקה של יחסי עובד-מעסיק ביניהם לבין המועצה או מי מטעמה, ולרבות את כלל הדרישות בדבר הימנעות מניגוד עניינים, בין השאר, כמפורט בחוזר מנכ"ל משרד הפנים מס' 2/11.
7. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:
 - 7.1 לחתום על כל מסמכי הסכם המכרז תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם, או תוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על-ידכם.
 - 7.2 להתחיל בביצוע השירותים, בתוך פרק זמן שלא יפחת מ-60 ימים ולא יעלה על 90 ימים ממועד חתימת הצדדים על ההסכם.
 - 7.3 להפקיד בידכם - במועד חתימת ההסכם או במועד תחילת ביצוע השירותים, לפי המוקדם מביניהם - העתקים של כל האישורים והמסמכים האחרים הנדרשים במכרז ובהסכם, לרבות והביטוחים.
 8. הננו מצהירים ומתחייבים בזה כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על ההסכם בכלל, תיחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי המועצה בכתב, כהסכם מחייב בין המועצה לביננו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של המועצה, כמפורט במסמכי המכרז.
 - אם נידרש בכתב להתחיל בביצוע השירותים לפני חתימת ההסכם, נפעל בהתאם לדרישה על-פי הוראות ההסכם וכל המסמכים הכלולים בו.
 9. אנו מתחייבים בזה כי הצעתנו זו תהיה בתוקף ותחייב אותנו במשך שלושה חודשים מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות או בתקופה נוספת כפי שיידרש בכתב על-ידי המועצה. במידה ובמהלך תקופה זו נידרש על-ידכם לקיים את כל התחייבויותינו שבהצעה זו, נעשה זאת ללא כל דיחוי.

מ.א. ברנר - למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

(במקרה של תאגיד) - אנו מצהירים בזאת כי הצעתו זאת הינה בגדר הסמכויות, הכוחות והמטרות שלנו על-פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע.

10. מוסכם בזאת כי נהיה מנועים מלהציג כל תביעה או דרישה שתתבסס על כל טענה בדבר אי-ידיעה או אי-הבנה של תנאי המכרז או איזה ממסמכי המכרז ואנו מוותרים מראש על כל הטענות אלה.

11. אנו מצהירים כי אנו בעלי ידע וניסיון ובעלי יכולת ארגונית, מקצועית וכספית לשם אספקת השירותים, וכי עומדים לרשותנו לצורך ביצוע ההסכם.

12. ידוע לי והובהר לי כי ההצעות ייבחנו ע"פ פרמטרים של איכות שנקבעו במכרז.

13. ידוע לנו כי המועצה תקבע את דמי השימוש השנתיים אשר עומדים על **124,800 ש"ח** (לא כולל מע"מ) ככל שיחול על ההתקשרות).

ידוע לנו, כי תשלום דמי ההרשאה השנתיים למזמין יעשה לא יאוחר מ- 15 ימים לפני תחילת כל תקופת הרשאה שנתית – כאשר כל תשלום כאמור ישולם לפקודת המועצה האזורית ברנר.

המועצה רשאית להעביר את זכויותיה וחובותיה בתחום ההרשאה לכל גורם אחר, ללא צורך כלשהו בהסכמה מצד הזוכה.

ועל כך באתי על החתום :

שם המציע:	טל':
כתובת:	פקס':
תאריך:	נייד:

חתימת המציע
(חתימת מורשי חתימה וחתימת במקרה של תאגיד)