

מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948

טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346

אתר: www.brener.org.il

29.6.2014

סימננו: פרוטוקולים



פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 306 מיום 29.6.2014

נוכחים: דורון שידלוב, אלנה קרומר, אילן גפני, אבי רוקח, ריטה וסרמן, עמי דבש, אבי לזינגר, כרמת מורן, ערן קפלן, פנחס ברקן, חנוך שלומביץ, ארז שקד, שלומית אפרתי בקרמן, שי עפרי.

חסרים: גלית אינברט

נוכחים: ליתי בדש, תמר קופר, שני וגיל (מכון הדמוקרטי) דפנה קירו כהן

סדר יום:

• אישור פרוטוקול 305

1. אישור למתווה חינוך וקהילה בפרויקט המכון הדמוקרטי תשע"ה.
2. עקרונות להתייעלות/ הכנסות 2014 לרשויות כתוצאה מועדת הכנסות.
3. עקרונות לתקציב 2015 בהנחה שלא יאושר צו המיסים.
4. אישור צו המיסים 2015
5. אישור תמיכה לעמותת גבורות.
6. אישור מחליף יו"ר ועדת ערר.
7. אישור עדכוני תב"ר – וועד מקומי ג"ב
8. עדכונים- פרויקט בינוי תיכון, קייטנות, ועדת חלוקת הכנסות, כיתות א בית אור

מהלך הדיון:

• אישור פרוטוקול מס' 305 –

התקבלו הערות, תיקנו אותן ושלחנו פרוטוקול מתוקן. אבקש לציין ביחס לפרוייקט האודיטוריום בתיכון כי התבקשו לבחון את גודל קומה 1- "האולם הרב תכליתי". לאחר בדיקה מקיפה שערכנו בהמשך לבדיקה שנערכה ביחס לכל הפרוייקט, יש לנו כוונה לבטל כליל את הקומה 1- ולהכניס את האולם הרב תכליתי לתוך מבנה התיכון בחדר האוכל הישן.

החלטה: הפרוטוקול מאושר.

מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il



1. חינוך תוצרת ברנר –

שני וגיל: מתן הסבר על התהליך בנושא חינוך שהתקיים במועצה בהובלת המכון הדמוקרטי לרבות היעדים, שיתוף הצוותים החינוכיים ושיתוף הציבור עד לגיבוש חזון משותף במרכזו מינוף תהליכים חינוכיים ועשייה חינוכית משותפת.

3 הרעיונות המרכזיים לתהליך – דיאלוג, יזמות, קהילה. יצירת מתווה חינוכי ייחודי למוא"ז ברנר "חינוך תוצרת ברנר".

הסבר לגבי מתווה הליווי והיישום של החזון ויעדים החינוכיים ע"י צוות המכון הדמוקרטי בשנת תשע"ה.

כרמית: האם המהלך ידרוש הצטיידות?

דורון: לא בשלב זה, עיקר הדגש בתשע"ה יתמקד בליווי והכשרה של צוות המורים.

גיל: הרצון שלנו הוא לקיים את התהליך בתוך המשאבים הקיימים.

דורון: עלות תוכנית העבודה והליווי לשנת תשע"ה של המכון הדמוקרטי – 230,000 ₪. התוכנית כוללת השתלמות ביה"ס, השתלמות בלתי פורמאלית, ליווי מסגרות רשותית, ליווי בתי הספר ומרחבי שיתוף – סה"כ 3 ימי ליווי שבועיים במועצה.

עמי: האם הנושא הזה אושר במליאה לפני יציאה לדרך?

דורון: כן. זה אושר במליאה לפני שיצאנו לדרך, וגם עכשיו אנחנו מאשרים את המשך ביחס לתקציב 2015. חשוב לנו בעניין הזה לקדם דיאלוג, שיתוף עם קהילה והילד שהוא במרכז. כל זה המכון יעזור לנו לממש.

ערן: מדובר בתוכנית 4 שנתית.

החלטה: אישור המתווה פה אחד.

2. עקרונות להתייעלות / תוספת הכנסות לשנת 2014 כתוצאה מההעברות לרשויות השכנות

דורון - הנחת יסוד: לא לפגוע בתקציב השוטף שאושר לשנת 2014.

תקציב פיתוח מועצה שלא משורייך 1,600,000 ₪.

בהכנסות:

העברה מקרן פיתוח לתקציב הרגיל בגין הוצאות הנדסה – 650 אלף ₪

הכנסה מ"שורקות" בגין חלוקת כספי קנסות – 380 אלף ₪

בהוצאות:

הקטנת תקציב בסעיף תכנון (שברובו מיועד להוצאות בגין הועדה לחלוקת הכנסות) – 170 אלף ₪.

התאמות תקציב תבוצענה במהלך השנה.

מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il



- עדכון לגבי ועדה לחלוקת הכנסות – גם יוסי ממוא"ז גדרות הודיע שהוא גם רוצה לקבל נתח מחלוקת ההכנסות. הוא שלח מכתב, ולזה אנחנו כמובן נבקש גם להתייחס. כל זאת ברקע של האיום על ביטול עיר עולים ברקע הבג"צ בנושא של באר יעקב. פנחס: הוצאה מתקציב פיתוח יפגע בפרוייקטים גם אם הם לא מסומנים כרגע. אני מבין שחסר כסף, ואני מברך על ההסכמים אבל את הכסף ניתן להביא גם ממקורות אחרים וחלופות אחרות. דורון: באוגוסט אנו נעשה עדכוני תקציב, ונבחן גם חלופות אחרות לאור המצב שנבדוק אותו באוגוסט לפרטיו, מקבל את ההערה.

3. הנחות יסוד לתקציב 2015 והיטל מיסים לשנת 2015 + אישור צו מיסים 2015

בצד הכנסות

העלאת ארנונה ב- 10% בסיווגים: מגורים, בתי הארחה, עסקים, משרדים ומסחר, בניינים שאינם מגורים ומה שנגזר מסיווגים אלו (לא כולל מבנים חקלאים וקרקע חקלאית ותעריפים של סיווגים ראליים/ גבוהים).

תוספת זו תגדיל את הכנסות המועצה כ-2.1 מיליון ₪ (לאחר קיזוז הסכום של 50% שנדרש להעביר למ.מ.גדרה).

עמי: האם התוספת המבוקשת היא על ההעלאה שהתבקשה ב2014?

ארז: האם יש סיווגי משנה תחת מבנים שאינם מגורים? כל שקל תוספת זה 300,000 לתקציב.

תמר: יש הרבה שינויים שניתן לעשות בצו המיסים שלנו, הבעיה היא שזו העלאה חריגה ולכן זה הליך מורכב.

אילן: כך או כך התעריף שלנו הוא מאוד זול.

דורון: נלמד את הנושא הזה, לא בטוח שזה יתורגם לצו המיסים הנוכחי.

בנוגע לצו המיסים 2015, אנו רוצים לבקש תוספת של 10% (1% קבוע + 9% קבוע) ביחס ל2014 (במסגרתה ככל הנראה וזה עוד לא סופי אושר לנו 7.5% - 3.66% מקדם מאושר + 4% תוספת ארנונה לנכסים שלא למגורים), כל התוספת תביא אותנו ל2,742,000 ₪ אם התעריף הזה יאושר. בניכוי החלק שהולך לגדרה ע"פ ההסכם יביא אותנו לתוספת של 2,141,664 ₪.

עמי: חבל שהדברים לא עברו לפני כדי שנוכל לבדוק את הדברים לפני.

כרמית: צריך לבדוק גם אחרי ההעלאה איפה אנחנו עומדים ביחס למועצות אחרות.

דורון: מול תחשיבי משרד הפנים אנו בעודף של 20 מיליון ₪ לשנה ביחס לתעריף הנפתי. כמו כן הרשויות הסובבות לנו גובות יותר או מאוד קרוב אלינו. אנחנו גבינו נמוך כי לא היה צורך, היום מעבר לוועדה יש את האיום היותר גדול זה ביטול עיר עולים, שזה הורדה של 10 מיליון.

ארז: אני בעד בניית מהלך אסטרטגי של העלאה מאסיבית לארנונה של בסיסי צה"ל, וגם אם צריך ללכת נגד משרד הפנים והבטחון כך יש לעשות.

דורון: אנחנו מובילים מהלך של מדידת הבסיסים רגע לפני שלא נוכל לעשות זאת. ההעלאה הקודמת היתה בעיקר ביחס לארנונה של הבסיסים. אנו בהחלט עושים מהלכים כדי למקסם את הפוטנציאל גבייה שלנו בארנונה.

מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il



בצד ההוצאות

במידה וההעלאה המבוקשת לא תאושר ע"י שרי הפנים והאוצר :

- אנו נבצע התאמות במסגרת הכנת התקציב לשנת 2015 – ע"פ אופציות לצמצום והתייעלות שיוכנו ע"י צוות ייעודי וע"פ אישור הנהלה ומליאה.
- תבחן הפחתה כללית של סעיפי המועצה וכמו כן הפחתה בשיעור של כ- 15% מתקציבי מועצה המועברים לוועדים המקומיים.
- הפחתה בסעיף הוצאות תכנון, שבתקציב 2014 יועדו לניהול המאבק בוועדה לחלוקת הכנסות – סה"כ 500 אלף.

4. אישור צו מיסים לשנת 2015

אבי: עברתי על כמה צווים של מועצות אזוריות באזור, אנחנו זולים אבל לא הכי ביחס למגורים. אם נאשר את הצו אז נהפוך להיות הכי יקרים ביחס למשל לחבל יבנה לכיש וכו'. אני חושב ש 10% זה המון ביחס למגורים. שנה שעברה בדיון על צו המיסים ל 2014, אני הצעתי להעלות ב 3% במגורים לא עשינו את זה ועכשיו מעלים בבת אחת ב 10% - אני חושב שזו טעות, זה לא יאושר ואנחנו נצטייר בצורה לא טובה. צריך ללכת על משהו שאפשר לבלוע אותו. מצד שני, החלופה של לקחת 15% מהוועדים המקומיים זה גם המון, כי זה הכסף הישיר שמגיע לשירות ישיר לתושבים לא עבור המנגנון למתן שירותים. לכן אני חושב שהפתרון הוא העלאה סבירה של 4% בנוסף ל 0.75, קיצוץ רוחבי במחלקות המועצה, וקיצוץ של 5% בוועדים. לעולם להוציא שקל מהכיס זה יותר כואב מלא לתת עוד שירותים.

דורון: הכי יקרים זו אמירה לא נכונה. תעביר לי את הנתונים שאוכל להתייחס.

תמר: הינו בתעריף מינימום אי אפשר לקחת פחות מזה.

פיני: ברור שצריך להעלות ארנונה, יש וויכוח על כמה ואיך. יש אלטרנטיבות שצריך לבחון אותן על ידי הצוות שהציעו.

ערן: גם ההצעה של אבי, זה גם פגיעה בתושב. כי מה שתקצץ ולא משנה מאיפה זה פגיעה בשירותים שהמועצה נתת לתושב. צריך גם להגיד ביושר שלא העלנו ארנונה הרבה זמן ואנחנו בתעריפים הכי נמוכים. הצעות אחרות להתייעלות אנחנו כל הזמן צריכים לבחון ואם אפשר להתייעל נתייעל.

כרמית: למה אנחנו לא יכולים לקבל את ההצעה חצי מהכסף להעלות בארנונה וחצי מהכספים המועברים?

דורון: אנחנו צריכים 3 מיליון ש"ח, על זה אמרנו 2 מיליון בארנונה + 1 מיליון בהתייעלות פנימית וזה מבלי לפגוע בשירותים. אנחנו נהיה יותר חכמים במהלך השנה, אנחנו גם לא יודעים כמה יאושר. נצטרך לתת הרבה פתרונות יצירתיים כשכל הנתונים יהיו יותר ברורים.

חנוך: שנה שעברה אנחנו הורדנו 5% מהשירותים המועברים יחד עם 15% זה כבר יגיע ל 20%. בנוסף, ב 2012 נשאר 2.5 מיליון ש"ח מגביית יתר לפיתוח, נשאלת שאלה איך היום באמצע 2014, אחרי ההורדות האמורות אנחנו במצב הזה, לאן הלכו ה - 2 מיליון הללו? אנחנו צריכים תוכנית מגירה לסיטואציה של ביטול עיר עולים. אני נגד העלאת מיסים, קודם צריך שנבדוק את עצמנו בהתנהלות.

מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il



אילן: צריך להעלות ארנונה, בתנאי שאנחנו בודקים לאן הולכים הכספים והתושבים מקבלים את השירות. יש לנו גזירות שלא מבית, וצריך להעריך לזה. מצד שני, אני נגד קיצוץ הכספים לוועדים המקומיים, כי הם עושים בכסף הזה שירות שהמועצה לא נותנת. צריך לקצץ רוחבית בכל סעיף.

ריטה: מבקשת שהמועצה תבדוק את עצמה ביחס לכספים בניהול המועצה איזה שירותים לתושב.

ארז: אני מסכים עם אבי, שאין טעם לבקש בקשות חסרות סיכוי ולהקים קול צעקה. במגורים לא הייתי מעלה יותר מ 3% ובמקביל להתחיל לעשות את הבדיקות כלכליות התייעלות וכו', לרבות בשירותים הייחודיים שהם לא קולקטיביים.

עמי: מחד מדברים על תוכניות איפה לשפר ולהוסיף שירותים ואז מאיפה לקחת את הכסף. כך גם המערכת הניהולית גדלה, השאלה אם צריכים את כל הדברים ואם יש לנו מאיפה לתת. אנחנו מכוונים גבוה מידי וצריך לקצץ ולא להעמיס יותר על התושבים. מבקש להעלות הצעה לקצץ 50% מהמועצה. דורון – תביא לסדר יום ונדון בזה.

דורון:

החלטה להצבעה –

העלאת תעריפים בסיווגים: 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.12, 1.13 כמפורט בצו המיסים המוצע ב-10%.

בעד: 10

נגד: 4 נגד (חנוך, ריטה, עמי, אבי).

החלטה: ההצעה התקבלה.
העלאה החריגה תועבר לאישור שרי הפנים והאוצר

עמי יצא.

5. אישור תמיכה לעמותת גבורות –

דורון: מבקש להודות לארז על תהליך בו לקח חלק ועזר לנו לפקח על התקציב המועבר.

כללי: עמותת גבורות אחראית על מרכז היום לקשיש והקהילה התומכת.

תקציב התמיכה לעמותת גבורות הינו 473,000 ₪ בשנה - המורכב מ:

- תמיכה בקהילה תומכת (100,000 ₪) +
- תקציב מרכז היום (373,000 ₪)
- הבקשה נבחנה ונדונה בוועדת התמיכות וביום 17.6.14 הוחלט בוועדת התמיכות, להמליץ על אישור הבקשה.
- הסכום המבוקש הינו חלק מתקציב העמותה שאושר - ע"פ הפירוט הבא:

קהילה תומכת –

מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il



מרכיב	עלות	כמות	סה"כ
סבסוד מועצה לחבר בקהילה תומכת	26 ₪ לחבר לחודש	230	70,000 ₪
התחייבות מועצה להשתתפות בעלות הפעלת מרכז היום (מציג לביטוח הלאומי – "הסכם בדבר מתן שירותי סיעוד לזכאים לגימלת סיעוד)	30,000 ₪		30,000 ₪
סה"כ			100,000 ₪

מרכז יום עמותת גבורות:

תשלום חבר במרכז יום עומד על 130 ₪ לחודש, ע"פ הפירוט הבא:

מועצה	26 ₪
עמותה	14 ₪
חבר / בית אב	40 ₪
ישוב	50 ₪
סה"כ	130 ₪

- ❖ מס' משתתפים במרכז היום 110 איש
- ❖ ממוצע יומי של מבקרים 50 ליום
- ❖ מתוכם 50% תושבי מועצה.

מרכיב	עלות חודשית	סה"כ
השתתפות בעלות הסעות	11,500 ₪	138,000 ₪
סבסוד ל 12 תושבי מועצה שאינם זכאים לסבסוד מהביטוח הלאומי (50% מעלות יומית)	6818 ₪	80,000 ₪
תוספת תקנים ופעילות מעל תקצוב מאושר (מלווי הסעות, מטפלות, פעילות העשרה)	13,000 ₪	155,000 ₪
		373,000 ₪

החלטה: לאחר בחינת הבקשה, מוחלט לאשר מתן תמיכות לעמותת גבורות בגין שנת 2014, בסך של 473,000 ₪ כנ"ל – פה אחד.

אילן יצא.

6. מינוי יו"ר ראש – ועדת הערר לענייני ארנונה

יו"ר ועדת וממלא מקומו (עו"ד איתן בראש ועו"ד גיל צומן) הודיעו על התפטרותם

מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il



קיים צורך במינוי יו"ר חדש לועדת הערר לענייני ארנונה.

מוחלט על ביטול מינויים של עו"ד איתן בראש ועו"ד גיל צומן כיו"ר ועדת הערר וכממלא מקום יו"ר ועדת הערר.

לאחר בחינת הדברים ובהתאם להוראות חוק הרשויות המקומיות (ערר על קביעת ארנונה כללית), תשל"ו-1976, מוחלט בזאת למנות כיושב ראש ועדת הערר לענייני ארנונה את עו"ד חנן בראונשטיין, ת.ז. 024250623 ואת עו"ד כרמית יודוביץ – כהן ת.ז. 022472591 כמ"מ יו"ר ועדת ערר וכחברה בוועדה, בכפוף לאישור היועמ"ש

החלטה: מאושר פה אחד.

7. עדכוני תב"ר – וועד מוקמי גבעת ברנר

עדכוני תב"ר:

מס'	מס' תב"ר	פרטי תב"ר	עדכון	מקורות מימון לשינוי
1	878	מגרש כדורסל בג"ב	160,000	קרן יישוב
2	799	שיפוץ מבני חינוך בג"ב	322,000	קרן היישוב

סגירת תב"ר:

מס'	מס' תב"ר	פרטי תב"ר	עודף
1	757	פיתוח שצ"פים	252,400
2	847	שיפוץ מבני חינוך	158,000

החלטה: מאושר פה אחד

8. עדכונים –

- **התמודדות עם תופעת הכלבים המשוטטים** – אנו בוחנים את נושא לכידת הכלבים והתייעלות בנושא הזה. הלוכד יגיע לפי קריאה ולא רטיינר קבוע. אנו נמיר את זה באכיפה ופקח סביבתי באותה מסגרת תקציבית, חייב להיות עובד מועצה והפקת דוחות בנושא הזה.
- **קייטנות קיץ - כולל קייטנת החופש הגדול**. התארגנו ויש כ 300 ילדים במסגרות הקייטנה שלנו. לרבות 100 ילדים במחנה הכדורסל.
- **מאבק צפיפות ילדים בכיתות א' בית אור**. תומכים במאבק ההורים.
- **כמו כן שולחים חיזוק למבצע שובו אחים** - ושותפים למאבק בנושא הזה. רשמה: דפנה קירו-כהן

דודן שידלוב
ראש המועצה