

יח תמוז תשע"ו  
24.7.2016  
סימננו: פרוטוקולים

### פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 327 מיום 24.7.16

נוכחים: דורון שידלוב, עמיהוד דותן, אילנה קרומר, שי עופרי, שוקי אורן,  
ריטה וסרמן, ארז שקד, גלית אינברט, אבי לזינגר, ערן קפלן,  
אבי רוקח, פנחס ברקן, חנוך שלומוביץ (נוכחות חלקית)

חסרים: כרמית מורן, אילן גפני, שלומית אפרתי בקרמן

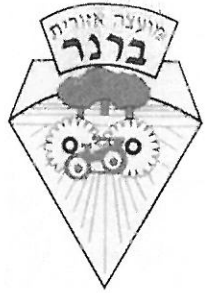
משתתפים: דפנה קירו-כהן, אלעד פרץ.

#### סדר יום:

- עדכון סדר יום:
- ✓ הוספת סעיף - אישור החלטת ראש מועצה להארכת שירות מורי תיכון
- ✓ הורדת סעיף - ביטול חוק עזר ברנר (הזרמת שפכי תעשייה למערכת הביוב) 1990

#### \* אישור פרוטוקול מס' 326

1. אישור יעדים עיקריים לתוכנית עבודה 2017
2. הכרזה על כביש הכניסה הצפונית בית אלעזרי -תל נוף כדרך ציבורית ואישור תב"ר.
3. הכרזה על בר 300 כדרך ציבורית.
4. פתיחת חשבון ועדכון מורשי חתימה בחשבון בנק למט"ש עמב"ר.
5. אישור פתיחת חשבון בנק לביה"ס בראשית ובית אור (כחלק מהמעבר לניהול עצמי).
6. עדכונים שוטפים.



## מהלך הדיון:

- אישור פרוטוקול מליאה מס' 326 – מאושר.

## 1. אישור יעדים עיקריים לתוכנית עבודה 2017

### דורון:

### חזון מועצה

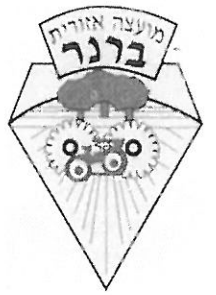
- מועצה של יישובים רב דוריים צומחים ומתחדשים, המקיימים חיי קהילה איכותיים, תוך שמירה על צביון כפרי, אחדות וחוסן קהילתי.
- מצוינות בחינוך, פיתוח וטיפוח תרבות ושרותי רווחה למען התושבים.
- אחריות משותפת של תושביה ויישוביה לביטחון, לאקולוגיה, לאיכות הסביבה ולאיכות החיים.
- מיצוי הפוטנציאל הכלכלי וקיום תעסוקה איכותית, תוך פיתוח וטיפוח היישובים והחקלאות, התשתיות והתיירות הכפרית בשילוב עם הרשויות הסובבות.
- מועצה שכל תושביה חשים שייכות הזדהות וגאווה למועצה שלנו

### הנחות יסוד

- שינוי בהכנסות ארנונה (כתוצאה מועדת חלוקת הכנסות ו/או שינוי במעמד ברנר כעיר עולים).
- יישום מסקנות התוכנית האסטרטגית של המועצה.
- פעילות להגדלת הכנסות המועצה והקטנת הוצאות.
- יישום לקחים משנת פעילות 2016.

### יעדים ארוכי טווח

- א. קידום מערכת חינוך מיטבית בדגש חינוך תוצרת ברנר.
- ב. חיזוק וביסוס האוטונומיה הכלכלית של המועצה.
- ג. שיפור השירות לתושב - שירות מקצועי איכותי וזמין
- ד. ממשקי עבודה עם הוועדים המקומיים - חיזוק וקידום הקשר בין המחלקות השונות ליישובי המועצה ובין היישובים עצמם.



## יעדים ממוקדים לשנת 2017

- א. קידום מערכת חינוך מיטבית בדגש חינוך תוצרת ברנר :  
א1. ביסוס מודל עבודה חינוכי מועצתי - מוסדי - יישובי.  
א2. בניית רצף חינוכי רב גילאי על בסיס חינוך תוצרת ברנר.  
א3. הערכות לקליטת גני תל נוף כגני מועצה.  
ב. חיזוק וביסוס האוטונומיה הכלכלית של המועצה :  
ב1. קידום אזורי תעסוקה -  
אזור תעסוקה ברנר – אישור ועדה מחוזית  
אזור תעסוקה פרדס – אישור פרוגרמה ע"י המנהל  
מתחם "פישמן" - קידום ביצוע המתחם  
אזור תעסוקה מושבים – קידום תוכנית משולבת ומוסכמת  
אזור תעסוקה קיבוץ ג"ב – קידום ביצוע במתחם דרומי וצפוני  
קיבוץ שילר – קידום תב"ע.  
ב2. הגדלת כמות עסקים מניבי הכנסה ברשות  
ב3. צעדי התייעלות והקטנת הוצאות.  
ג. שיפור השירות לתושב - שירות מקצועי איכותי וזמין :  
ג1. הטמעת מערכת קהילנט ופלטפורמות מידע ושירות דיגיטלי  
משיקות מועצה - יישובים.  
ג2. הטמעת מערכת ניהול היסעים.  
ד. ממשקי עבודה עם הוועדים המקומיים - חיזוק וקידום הקשר בין  
המחלקות השונות ליישובי המועצה ובין היישובים עצמם :  
ד1. ייצוב וועדים מקומיים וביסוס ממשקי עבודה.  
ד2. סנכרון פעילות מועצה וועדים בכלל ולצורכי איגום משאבים בפרט.

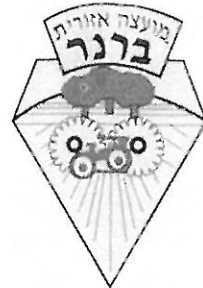
דיון :

ריטה – מתחם פישמן, מבקשת לדעת מה עמדת המועצה ביחס למפעל הסוללות?  
דורון – 2017 הכיוון הוא לקדם את המתחם, זה לא אומר שאני רוצה לראות שם מפעל סוללות. אנחנו מתנגדים לזה. אבל זה יהיה במסגרת החוקית שמתאפשרת לי, וייתכן שיהיו אלמנטים אחרים שכן יהיה ניתן לקדם בלי מפעל הסוללות שהוא רק חלק מהמתחם המלא.  
ארז – מבקש הבהרה לעניין יעדי החינוך. בכלל כך יש להתייחס לתהליך שיח עם הציבור שהוא המנוע הכי חשוב לתהליך.  
גלית – חשוב להגדיר יעדים ממוקדים מוגדרים ברי השגה, בשיתוף מנהלת מחלקת חינוך וועדות החינוך.  
דפנה – היעדי חינוך כאן הם יעדי מועצתיים לא מחלקתיים. הם מתווים כיוון היעד הראשון מדבר על הדרך – וזה עיגון וביסוס מנגנון העבודה מועצה –

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה:

בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מוסד חינוכי- יישוב/תושב. היעד השני – מדבר על ה"מה" של יצירת רצף חינוכי רב גילאי על בסיס חינוך תוצרת ברנר.  
שי – מבקש הבהרה לעניין פיתוח אזורי תעסוקה מושבים.  
דורון – החשיבות היא היוזמה, למשל שכל יישוב יפתח את הפלי"ח (פעילות לא חקלאית) אצלו, 60 דונם, גם אם זו קריאת כיוון שלא בהכרח ישימה לכרגע. כך גם אזורי תעסוקה צמודי דופן כמו למשל בבית אלעזרי עם קריית עקרון.  
פיני – תב"ע יקח הרבה זמן אבל חייבים להתחיל. לגבי שטחים קיימים מה עושים כדי לנצל מקסימום שטחי מסחר, עוד קומה עוד ארנונה? חושב שכדאי לבחון העלאת אחוזי בנייה בתב"עות קיימות. בנוסף, צריך למשוך יזמים לשטחים שלנו כדי שיפתחו את השטחים האלו. דבר נוסף, שנצטרך לראות איך עוזרים ליישוב שלהערכתי הולכים לקבל שמאוויות מהמנהל לכל השימושים החורגים. אלו הדברים המיידים.  
דורון – בפועל יש לנו תב"עות מאושרות רק בגבעת ברנר. בגבעת ברנר גם מתקדמת תוכנית עסקית ושחרור שטחים משעבוד הבנקים כדי שיהיה אפשר לקדם את היישוב.  
**החלטה: היעדים מאושרים, יועברו למחלקות לצורכי הכנת תוכנית עבודה.**

## 2. הכרזה על כביש הכניסה הצפונית בית אלעזרי -תל נוף כדרך ציבורית ואישור תב"ר:

### דברי הסבר – הכרזה על כביש גישה צפוני למושב בית אלעזרי ולמחנה תל נוף כ"רחוב ציבורי"

1. המועצה מתעתדת לבצע עבודות סלילה בכביש הגישה הצפוני למושב בית אלעזרי ולמחנה תל נוף, בקטע שבין כביש 411 לבין שער הכניסה למושב ושער הכניסה הצפוני למחנה תל נוף. הכביש מצוי בתחום שיפוט המועצה והיא המוסמכת לבצע בו עבודות סלילה.
2. הרקע לביצוע עבודות הסלילה הוא שינוי תחבורתי מהותי במחנה תל נוף. השינוי יתבטא בהפעלה מאסיבית של השער הצפוני של המחנה והגדלה משמעותית של נפח התנועה בדרך הכניסה הצפונית. השינוי הצפוי עלול לגרום לתאונות בין רכבים הנכנסים ויוצאים ממושב בית אלעזרי לרכבים הנכנסים ויוצאים ממחנה תל נוף. לצורך ביטחון התנועה תבצע המועצה סלילת מעגל תנועה (כיכר) או כל הסדר תנועה אחר אשר יסדיר את התנועה במקום רגיש זה בו אין שדה ראייה ליוצאים ממושב בית אלעזרי וליוצאים ממחנה תל נוף.



3. בנוסף, תסלול המועצה מדרכה שאינה קיימת כיום בדרך שבאחריות המועצה (המדרכה קיימת רק במטרים ספורים בתחילת הדרך שבאחריות נתיבי ישראל חברה הלאומית לתשתיות תחבורה) לרווחת תושבי מושב בית אלעזרי ולרווחת אנשי הבסיס. כמו-כן תסלול המועצה את הכביש עד לשער המחנה.

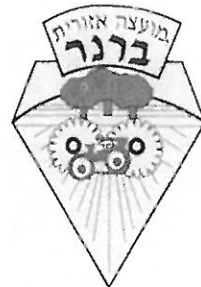
4. המועצה רואה בביצוע עבודות הסלילה כצורך חיוני לאור השינוי במערך התחבורה של מחנה תל נוף ולבקשת מפקדת המחנה.

5. אבקש לאשר על כביש הגישה הצפוני למושב בית אלעזרי ולמחנה תל נוף כ"רחוב ציבורי".



אבי: האם צריך שת"פ מע"צ?  
דורון: יש לנו פגישה עם מע"צ, כרגע נפח התנועה לא מאפשר רמזור אבל עם פתיחת השער הנוסף כנראה שהנפח יספיק. לדעתי זה לא תנאי.  
אבי: בלי הרמזור אני רואה פה בעיה, כי הצומת היא מאוד מסוכנת.  
דורון: כל 411 מזכרת בתיה ועד כביש 40, יעבור שינויים מהותיים וטיפול יסודי. צומת הכניסה לבי"א ותל נוף, עלתה לכל הרמות, כרגע חרף המסוכנות שלו לא אישרו רמזור. אני מעריך שברגע שנכנס הבסיס הסבירות לרמזור תעלה.

חנוך: אני לא חושב שצריך להזדרז לתת לתל נוף כי זה יבוא ע"ח איכות החיים של תושבי בי"א. ואם לתת אז קודם להתנות את זה למשל ברמזור,



הרחבת הכביש, שוליים וכו'. שפתחו את הכביש בזמנו יש סידור חתום בין ב"א למשרד הבטחון, שאומר שהכביש הוא בשיפוט של ב"א/מועצה ולא הפקיעו את השטח לצורך הכביש, וזה בכפוף לכך שיש מגבלות לשעות השימוש בכביש.

דורון: מבקש לקבל עותק מהסיכום הזה. כי בגלל בקשות של ב"א הבסיס פותח את השער עד 10 בבוקר כדי שלא כל התנועה תעבור דרך היישוב. ערן: האם פתיחת השער תהיה כמו היום? ושל מי הכביש ולמה אנחנו צריכים לקחת עליו בעלות?

דורון: בעקרון לא אמור להיות שינוי, יכול להיות שאנחנו יכולים לדרוש את זה כחלק מההסדרה. הכוונה לטפל במפגע ליד השער הצהוב, לעשות מדרכה לאורך הכביש עד 411 ולנסות להסדיר את הכניסה לת נוף וב"א. החשיבות בהגדרה הציבורית זה כדי שנוכל לקדם תכנון ולקבל על זה גם תמיכה מתאימה.

ארז: מה עמדת וועד מקומי ב"א?

דורון: הוועד מיועד והם ביקשו להיות שותפים בכיכר ובכניסה ליישוב. דברים טכניים שאנו נשלב אותם בהם.

גלית: אני חושבת שחייבים לקבל את עמדת הוועד בצורה מפורטת ומנומקת. דורון: נבדוק ונבהיר בפרוטוקול את דבריך להתנות כל החלטה, כולל תכנון, בהסכמה של הוועד המקומי של ב"א. מדובר בהליך משמעותי ליישוב ותושביו.

ארז: ההסכמה של היישוב חייבת להיות בשלב הביצוע.

דורון: ברור לחלוטין, ב"א יהיו שותפים מלאים הם גם יהיו חייבים לחתום. כרגע מדובר בתכנון בלבד.

#### החלטה:

1. אישור הכרזה על כביש גישה צפוני למושב בית אלעזרי ולמחנה תל נוף

כ"רחוב ציבורי" –

בעד: 9

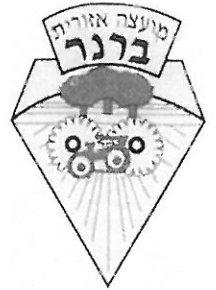
נגד: 1

נמנע: 3

2. אישור תב"ר לתכנון הכביש, כדלקמן:

מס"ד	מספר תב"ר	פרטי תב"ר	סה"כ תקציב בש"ח	מקורות מימון	הערות
1	842	פיתוח כביש כניסה צפונית בית אלעזרי	350,000	קרן פיתוח מועצה	

בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



**החלטה: הביצוע מותנה בשיתוף ובהסכמה של בית אלעזרי לתכנון המועצה.**

בעד: 10

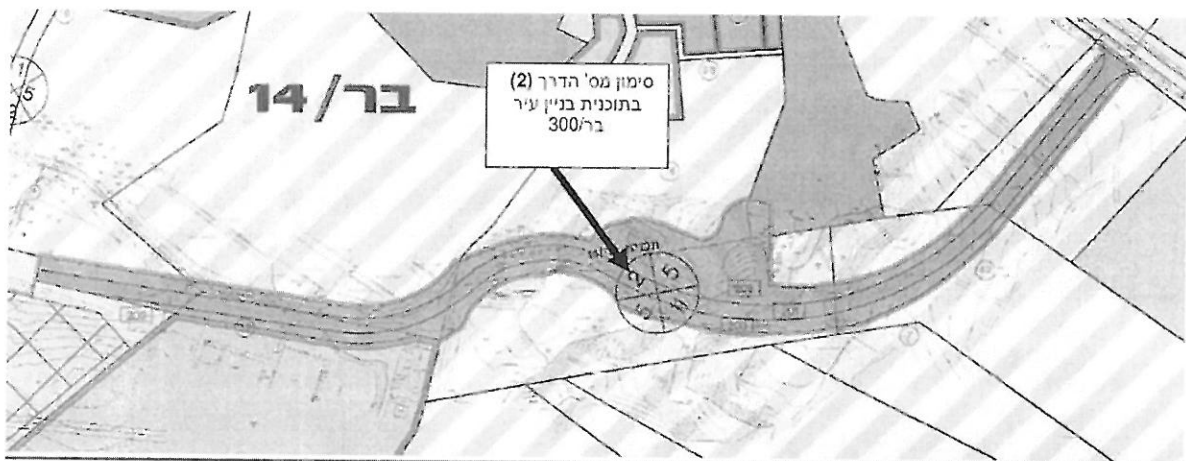
נמנע: 1

נגד: 1

**3. הכרזה על דרך מס' 2 על פי תוכנית בניין עיר בר/300 כ"רחוב ציבורי"**

1. מועצת ברנר מכריזה בזאת על דרך מס' 2 על פי תוכנית בניין עיר בר/300 כ"רחוב ציבורי".

2. להלן סימון הדרך בתשריט המצורף לתב"ע בר/300:



3. המועצה מבצעת עבודות סלילה בדרך הנ"ל, המצויה בתחום שיפוטה של המועצה, עבודות סלילה, בהתאם לסמכותה עפ"י חוק.

**החלטה: מאושר פה אחד - הכרזת בר/300 כדרך ציבורית.**

4. אישור חשבונות בנק:

מטי"ש עמב"ר



- רואה החשבון של מט"ש עמב"ר המליץ על פתיחת נפרד מחשבון הרשויות המקומיות ומשותף לכלל הרשויות המקומיות וזאת על מנת לייעל את המעקב אחר ניהול ביצוע התקציב.
- בהתאם לכך, המועצה תפתח חשבון בנק ייעודי עבור מט"ש עמב"ר.
- הוצגו מסמכים הנדרשים לצורך פתיחת החשבון וניהולו.
- בקשה לאשר את ההחלטה לפתוח חשבון בנק ייעודי בבנק לאומי, סניף גדרה, שייקרא בשם מ.א ברנר – מט"ש עמבר.
- מורשי החתימה של המועצה (ראש המועצה וגזבר המועצה), בצירוף גזבר מט"ש עמב"ר, שהינו גזבר מ.מ. קריית עקרון (החברה בהנהלת מט"ש עמב"ר), יהיו יחדיו מורשי החתימה בחשבון הבנק.
- בהתאם לכך, מוחלט כי מורשי החתימה בחשבון הבנק יהיו:  
ראש המועצה ויו"ר הנהלת המט"ש, מר דורון שידלוב ת.ז. 055284509  
גזבר המועצה האזורית ברנר, מר אלעד פרץ ת.ז. 037395431  
גזבר הנהלת המט"ש, מר אלון גרינברג ת.ז. 026020859  
כאשר חתימת שלושת מורשי החתימה דלעיל, בצירוף חותמת ו/או השם המודפס, יחייבו בחשבון הבנק לכל דבר ועניין.  
מורשי החתימה יהיו רשאים ומוסמכים לחתום על המסמכים שנדרשים או יידרשו לצורך פתיחת החשבון וניהולו.  
**החלטה: אישור חשבון בנק מט"ש עמב"ר ומורשי החתימה שפורטו לעיל מאושרים פה אחד.**  
**בית ספר בית אור**
- בין השאר, בהתאם להנחיות בדבר ניהול עצמי של בתי ספר, על המועצה לפתוח חשבון בנק לניהול של בית הספר היסודי בית אור שבבעלות המועצה.
- הוצגו המסמכים הנדרשים ע"י הבנק לצורך פתיחת החשבון וניהולו. מוחלט שהמועצה תפתח חשבון בנק לניהול של בית הספר בית אור בבנק הפועלים, בסניף גדרה 646, כאשר השם של חשבון הבנק יהיה מ.א ברנר – בית ספר בית אור.
- מורשות החתימה בחשבון הבנק תהיינה:  
מנהלת בית הספר, גבי תמר דוד ת.ז. 022768477  
מזכירת בית הספר, גבי מירב אביב ת.ז. 054869136



חתימת שתי מורשות החתימה, בצירוף חותמת בית הספר או שמו המודפס, תחייב לכל דבר ועניין.

**החלטה: פתיחת חשבון הבנק ומורשי החתימה המפורטים לעיל מאושרים – פה אחד.**

**בית ספר בראשית**

• בין השאר, בהתאם להנחיות בדבר ניהול עצמי של בתי ספר, על המועצה לפתוח חשבון בנק לניהול של בית הספר היסודי בראשית שבבעלות המועצה.

• הוצגו המסמכים הנדרשים ע"י הבנק לצורך פתיחת החשבון וניהולו.

• מוחלט שהמועצה תפתח חשבון בנק לניהול של בית הספר בראשית (בית אלעזרי) בבנק הפועלים, בסניף מזכרת בתיה 536 כאשר השם של חשבון הבנק יהיה מ.א ברנר – בית ספר בראשית.

• מורשות החתימה בחשבון הבנק תהיינה:

מנהלת בית הספר, גב' אמירה ביבי ת.ז. 024698219

מזכירת בית הספר, גב' יפה ניסימי ת.ז. 057291387

חתימת שתי מורשות החתימה, בצירוף חותמת בית הספר או שמו המודפס, תחייב לכל דבר ועניין.

**החלטה: פתיחת חשבון הבנק ומורשי החתימה המפורטים לעיל מאושרים – פה אחד.**

**5. אישור החלטת ראש רשות להארכת שירות עובדים:**

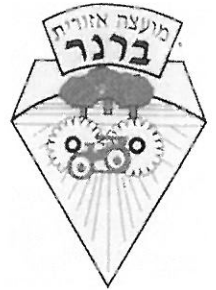
• מורי תיכון מעל גיל 71- אלון גלעד וסטיבן הלמן.

• בקשת מנהל התיכון להארכת שירות בשנ"ל נוספת.

• הצגת החלטת וועד השירות.

• אישור החלטת ראש המועצה להארכת שירות בשנ"ל נוספת.

• ביחס למורה סטיבן הלמן – ההחלטה בכפוף להצגת אישור רפואי מתאים עד ליום 15/8/16.



**החלטה: החלטת ראש הרשות מאושרת פה אחד. יש לציין בפני המורים כי לאור הנסיבות שהועלו לא בהכרח ינתן אישור להארכה נוספת. כמו כן אישור הארכת השירות של סטיבן הלמן מותנה בהצגת האישור הרפואי הנדרש עד ליום 15.8.16.**

**6. עדכונים שוטפים:**

- ועדת חלוקת הכנסות משא ומתן מול משרד הפנים:  
א. הארכת משך תקופת התארגנות של המועצה מ 3 שנים ל 6 שנים – דרישה נוספת לעוד שנתיים.  
ב. תחילת ביצוע עברת הכספים 2017.  
ג. הקטנת אחוז העברה בסוף התקופה ההתארגנות כיום החלטה על 56% דרישה ל 44%.  
גני גבעת ברנר:

פניית הסייעות להסתדרות לצורך הטבת תנאי ההעסקה. מתקיים מו"מ בנושא, בהתאם לתוצאותיו יבחנו המשמעויות להמשך.  
גני תל נוף:

תהליך קליטה של גני תל נוף למסגרת הרשות.  
בתי ספר יסודיים – בית אור ובראשית:  
מעבר לניהול עצמי.  
שיפוצי קיץ בבית אור התאמת בית הספר לנגישות וטיפול באולם הספורט. וסיום כיכר בראשית  
• קייטנות וקורסי קיץ:

✓ ביה"ס של החופש הגדול – 184 ילדים. 35 המשיכו לצהרון השלמה.

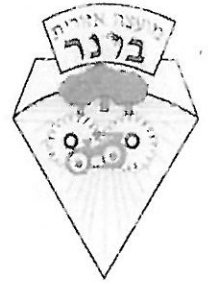
✓ קייטנת מועצה (מחזור א') – 190 ילדים.

✓ קייטנת ווקליטה (חדש!) – 20 ילדים.

✓ קורס קיץ במחול (כיתות ה – ט') – 20 בנות.

✓ מחנה כדורסל – 122 ילדים (ד' – יב'). ימי פעילות קהילה באולמות הספורט.

• חדש! משלחת מחול של ברנר השתתפה בפסטיבל המחול בפראג – 33 רקדניות של מרכז המחול. להקת גוף ראשון זכתה בפרס הראשון בתחרות. גוף 2 – זכו בשני פרסים גם כן.



• תוכנית התרבות – "שלישי בכיף". מיועד לילדים ולמשפחות. 7 אירועי תרבות המתקיימים כל פעם בישוב אחר המארח את פעילות תרבות המשתנה.

• תוכנית פעילות נוער

✓ מגוון של למעלה מ 25 אירועים שונים ומגוונים הכוללים: מחנות וסמינרי תנועת הנוער, ימי כיף, פעילות ספורט חווייתית, מתחמי נוער בישובים ועוד. עד כה השתתפו כ 200 בני נוער בפעילויות.

✓ התקיים בתחילת החודש סמינר ט (הכשרת מדריכי התנועה החדשים) בהשתתפות של 50 בני נוער..

רשמה : דפנה קירו כהן

דורון שינדלוב  
ראש המועצה