



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

כ"ז סיון תשע"ט
30.6.2019
סימננו: פרוטוקולים

פרוטוקול ישיבות מליאה מס' 352 + 353 מיום 30.6.19

השתתפו: עילם בן דרור, אריאל זילברבג, יובל נווה, שי עופרי, עמוס ציון, שלומית אפרתי בקרמן, גיא לוי שלמה וייץ, אבי לזינגר, אייל בן ארויה, אבי רוקח.

נכחו: דורון שידלוב- ראש המועצה, הילה הררי דורון- מנכ"לית, גדי גרייף- גזבר

השתתפו: פנחס ברקן

לגבי סעיף 2 בישיבה מס' 353 - נוכחת מנהלת מחלקת החינוך, עליזה אילן.
לגבי סעיף 5 בישיבה מס' 353 - נוכח מנהל מדור הספורט, אבי דרי.

על סדר היום:

ישיבה מס' 352

• אישור פרוטוקול מס' 351

1. בקשה לאישור העלאה חריגה בשיעור של 4.66% בכפוף לכך שהבקשה להעלאה לשנת 2019 לא תתקבל או תתקבל בחלקה.
2. הטלת ארנונה לראשונה בנושא מערכות סולאריות, בטווח שבין תעריף המינימום למקסימום לאור החובה החוקית המופיעה בתקנות הסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות).

ישיבה מס' 353

1. הצגת התקציב המועבר לוועדים ע"י המועצה לשנת 2020, בהתאם לתכנית העבודה הארבע שנתית.
2. אשרור משלחת למחוז ביסטריציה רומניה ועדכון דבר הביקור.
3. אישור עבודה נוספת לעובדים:
 - אבי אבוטבול- איש אחזקה.
 - איריס כץ- שירותים חברתיים.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

4. הסכם מול הרשות לביטחון קהילתי ואישור חצי משרה (מחציתה ממומנת על ידי הרשות לבטחון קהילתי).
5. שינוי זכאות מ. הספורט ממגרש כדורגל למגרשי שחב"ק (שחקן בקהילה).
6. עדכונים:
 - דו"ח רבעוני ראשון 2019.
 - תנועה חדשה תחת ארגון "השומר החדש".
 - עדכונים בדבר חילופי כ"א במועצה.
 - עדכון בנושא התיכון – השתתפות הרשויות.
 - עדכון בנושא מדידות ארנונה.
 - אכיפת חוק התכנון והבנייה ע"י היחידה הארצית .

מהלך הדין:

ישיבה מס 352

- **אישור פרוטוקול מס 351:**

הילה הררי דורון: בפרוטוקול נפלה טעות סופר בשמה של נציגת הציבור- איריס **מנור** במקום איריס מאירי.
החלטה: תיקון הפרוטוקול מאושר פה אחד. אין הערות נוספות לפרוטוקול.

1. **בקשה לאישור העלאה חריגה בשיעור של 4.66% בכפוף לכך שהבקשה להעלאה לשנת 2019 לא תתקבל או תתקבל בחלקה.**
במליאת ינואר 2019 אישרה המועצה העלאה חריגה של תעריפי הארנונה לשנת 2019 בשיעור של כ- 5% (לרבות המקדם המאושר שעמד על כ- 0.32%).
הבקשה הועברה לאישור משרד הפנים, אולם בשל הבחירות, טרם נתקבלה החלטה בבקשה.
נוכח המועדים הקצובים להגשת בקשה לשנת 2020, ובשל הנימוקים שהובאו לאישור ההעלאה החריגה לשנת 2019 וביטול מעמד עיר עולים, נדרש אישור מותנה להעלאת תעריפי הארנונה לשנת 2020 באותו שיעור (4.66%) ובכפוף לכך שלא תאושר ההעלאה לשנת 2019 במלואה. ככל שתאושר העלאה חלקית לשנת 2019, הבקשה להעלאה חריגה לשנת 2020 תעמוד על ההפרש בין 4.66% לשיעור האישור. מליאת המועצה אישרה בקשה זו ביום 5.5.19 ישיבה מס' 351. מטעמים פרוצדוראליים מועלית הבקשה לאישור נוסף.

החלטה: מאושר פה אחד.

2. **הטלת ארנונה לראשונה בנושא מערכות סולאריות.**
תקנות הסדרים במשק המדינה משנת 2015 (ארנונה כללית ברשויות המקומיות) מחייבות הטלת ארנונה גם על מערכות סולריות.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

התקנות קובעות פטור מארנונה על התקנים של עד 200 מ"ר וכן תעריף בטווח בין מינימום למקסימום שיש בו משום עידוד הקמת מערכות סולריות לטובת הפקת אנרגיה בדרכים זולות יותר ולהפחתת זיהום. מוצגת טבלת תעריפי מינימום מקסימום וכן המלצת גזבר המועצה.

המלצת גזבר (ש"ח למ"ר שנתי)	תעריף מקסימום (ש"ח למ"ר שנתי)	תעריף מינימום (ש"ח למ"ר שנתי)		
			מערכת סולארית הממוקמת על גג נכס	12א
0.1	0.6	0.06	א. לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם	
0.1	0.3	0.03	ב. לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם	
0.1	0.16	0.016	ג. לכל מ"ר שמעל 2 דונם	
			מערכת סולארית שאינה ממוקמת על גג נכס:	12ב'
1.3	2.5	0.25	א- בשטח של עד 10 דונם	
1.3	1.3	0.13	א- לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	
0.3	0.6	0.06	א- לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	
0.3	0.3	0.03	א- לכל מ"ר שמעל 750 דונם	
			קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולארית:	12ג
1.3	2.5	0.25	א- בשטח של עד 10 דונם	
1.3	1.3	0.13	א- לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם	
0.3	0.6	0.06	א- לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם	
0.3	0.3	0.03	א- לכל מ"ר שמעל 750 דונם	

ראינו לנכון לקבוע תעריף אחיד למערכות סולריות הממוקמות על גג נכס וכן להגדיר תעריף נמוך יחסית לצרכן הפרטי.

אריאל זילברברג: לדעתי התמריץ צריך להיות הפוך. לתמרץ יזמים בתעריף נמוך, ולהטיל תעריף גבוה על צרכנים פרטיים.

אייל בן ארויה: מבחינתי ההבחנה היא בין מתקנים סולארים עסקיים ללא עסקיים. לגבי מערכת סולרית הממוקמת על גג נכס. לאנשים פרטיים יש חסם מאוד גבוה להתקנה של מערכות סולריות ולכן הייתי שם את המינימום האפשרי, ולעסקי את המקסימום המותר בחוק. מציין כי הוועדה המקומית מתנגדת להקמה של מערכות סולריות מטעמים אסטטיים.

מ.א. ברנר - למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

ראש המועצה מודיע כי יימנע מהצבעה מאחר ויש ובביתו מתקן סולארי.

מועלית להצבעה הצעת אייל בן ארויה: לגבי סעיף 12. א לקבוע את תעריף המינימום 0.06, ובסעיפים 12, ב, ג לקבוע תעריפי מקסימום.
בעד: 1, מתנגד: 1, 10 נמנעים.
ההצעה לא מאושרת.

מועלית להצבעה הצעת גזבר המועצה, כמפורט בטבלה לעיל:
בעד: 8, מתנגדים: 2 (אייל בן ארויה, אריאל זילברבג) נמנעים: 2 (שלומית, דורון שידלוב)
החלטה: הטלת ארנונה לראשונה למערכות סולאריות מאושרת בהתאם לתעריפים שהוצעו על ידי גזבר המועצה, כפי המתואר בטבלה לעיל.

מ.א. ברנר - למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

ישיבה מס 353

מהלך הדין

1. אשרור משלחת למחוז ביסטרציה רומניה ועדכון דבר הביקור.

מטרת הביקור- חיזוק הקשר עם המחוז התאום, יצירת ממשקים בין גורמי החינוך במועצה ובין גורמי החינוך במחוז לשם קידום תכניות עבודה משותפות, השתתפות באירועי יום השואה הרשמיים שנערכו ביוני יחד עם הקהילה היהודית וגורמים ממלכתיים.

עלות השהיה ברומניה ממומנת על ידי המחוז התאום ברומניה. עלות הטיסות והחזרי הוצאות מומנו על ידי המועצה.

המשלחת המצומצמת כללה את: ראש המועצה, מנהלת מחלקת החינוך, מנהלת מחלקת חינוך משלים וקהילה ומרכזות מגמת העיצוב בבית ספר תיכון ברנר. בנוסף, הצטרפה לנסיעה חברת מועצה, ויו"ר ועדת החינוך במועצה, גב' כרמית מורן ואולם, עלויות הטיסה מומנו על ידה.
ביום 16/5/19 נשלח לחברי המליאה המידע בקשר עם הנסיעה וחוו"ד יועמ"ש וזו אושרה בסבב שיחות ומיילים.

הביקור הוצג על ידי מנהלת מחלקת החינוך.

עליזה אילן: הנסיעה היוותה מוקד חשיפה ויצירת קשר. חויה מלמדת שמאפשרת לנו ליצר קשרים. כבר כעת המורה לאומנות יצרה מערך שיעור, שתורגם לרומנית על מנת לבנות פרויקט משותף בתיכון.

החלטה: הנסיעה אושרה פה אחד.

2. הצגת התקציב המועבר לועדים ע"י המועצה לשנת 2020, בהתאם לתכנית העבודה הארבע שנתית.

ראש המועצה: לפני כארבע שנים בוצעה בחינה תקציבית על ידי חברת אורבניקס והתקציב חולק לתקציב ועדים בסיסי בסך של 4.5 מיליון ש"ח ולתקציב נוסף בסך כולל של 1.8 מיליון ש"ח.
עם ביטול מעמדה של ברנר כעיר עולים, נבנתה תכנית לצמצום התקציב הנוסף בסך כולל של 800 אלף ש"ח המתפרש על פני 4 שנים. שנת 2020 הנה השנה הרביעית ליישום התכנית.

היישוב	תקציב הבסיסי המועבר לועדים ע"י המועצה	תקציב נוסף 2019	הקיצוץ מהתקציב הנוסף בסך 15.44%	הקיצוץ נטו - לדיעה בלבד	התקציב הנוסף לשנת 2020	סה"כ תקציב 2020	אחוז הקיצוץ נטו ביחס לתקציב 2020
גבעת ברנר	1,582,866 ₪	477,037 ₪	73,635 ₪	48,379 ₪	403,401 ₪	1,986,267 ₪	2.4%
קדרון	985,977 ₪	200,810 ₪	30,997 ₪	11,183 ₪	169,813 ₪	1,155,790 ₪	1.0%
בית אלעזרי	833,758 ₪	187,464 ₪	28,937 ₪	11,059 ₪	158,527 ₪	992,284 ₪	1.1%
בניה	538,826 ₪	170,081 ₪	26,254 ₪	14,485 ₪	143,828 ₪	682,654 ₪	2.1%
שילר	365,432 ₪	178,914 ₪	27,617 ₪	21,138 ₪	151,297 ₪	516,730 ₪	4.1%
כפר גבתון	224,626 ₪	81,369 ₪	12,560 ₪	7,244 ₪	68,809 ₪	293,435 ₪	2.5%
סה"כ	4,531,485 ₪	1,295,675 ₪	200,000 ₪	113,487 ₪	1,095,675 ₪	5,627,160 ₪	2.0%

שי עפרי: מדובר על תקציב 2020, ועל החלטה שנועדה לסייע לועד לתכנן את פעילות 2020.

אריאל זילברברג: אני מזכיר שישב שלא מצליח לייצב את עצמו יהווה נטל על המועצה.

מ.א. ברנר - למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

אייל בן ארויה: אני מתנגד לקיצוץ בועד המקומי. השנה עשינו סדרה של פעולות כדי להגדיל את ההכנסות, על כן אני מצפה שלא יהיה קיצוץ השנה ולבחון זאת לשנה הבאה.

בעד: 8, נגד: 1 (אייל בן ארויה), נמנעים: 3 (אריאל זילברברג, אבי רוקח, עילם)

החלטה: התקציב מאושר.

3. אישור עבודה נוספת לעובדים:

- אבי אבוטבול- איש אחזקה.
- הילה הררי דורון: מבקש לאשר עבודה נוספת, 3 שעות שבועיות בדואר הישועי בשעות הערב המאוחרות וכן עבודה כשופט כדורסל 3 שעות שבועיות במשך 6 חודשים בשנה. לא ישפוט במשחקים של המועצה.
- איריס כץ- מנהלת שירותים חברתיים.
- הילה הררי דורון: היקף עבודה שבועי המבוקש לעבודה הנוספת- 6 שעות שבועיות. למטרת ביצוע טיפול זוגי (חלקו בהתנדבות) והעברת הרצאות בבי"ס לעובדות סוציאליות. הנל התחייבה שלא להימצא בניגוד עניינים.

החלטה: מאושר פה אחד.

4. הסכם מול הרשות לביטחון קהילתי ואישור חצי משרה (מחציתה ממומנת על ידי הרשות לבטחון קהילתי).

הילה הררי דורון: הרשות לביטחון קהילתי, היא רשות חדשה בתוך המשרד לבטחון פנים, הרשות היא איחוד של שלושה גופים שפעלו בתחומי מניעת התנהגויות סיכוניות: מצילה, הרשות למלחמה בסמים ובאלכוהול, עיר ללא אלימות.

איחוד גופים אלה תחת משרד הפנים לתוך רשות חדשה הביא עימו שינויים רבים ביניהם הגדלת התקציב, ושינוי נהלים.

בעקבות איחוד הגופים והקמת הרשות לביטחון קהילתי, נדרשות הרשויות להעמיד תקן עבור מנהל התוכנית במציג 50-50 בין הרשות לבטחון קהילתי והמועצה. המועצה ביקשה שלא לתקן משרה מלאה אלא להוסיף היקף של 50% משרה בלבד.

החלטה: מאושר פה אחד.

5. שינוי זכאות מ. הספורט ממגרש כדורגל למגרשי שחב"ק (שחקן בקהילה).

ראש המועצה למועצה זכאות למגרש כדורגל תקני ממשרד הספורט. למועצה אין אפשרות בשלב זה מבחינת מקום ותקציב לממש מגרש תקני ועל כן מבקשים לשנות את הזכאות למגרשי שחב"ק.

אבי דרי: חוג הכדורגל והקבוצות התחרותיות הוא ענף מתפתח במועצה שעבר שינוי מבני לפני כשנתיים עם קבלת ההחלטה להפעיל קבוצות תחרותיות. אחת הבעיות הנה כי אין לנו מתקן ראוי במועצה. כיום אנחנו פועלים בכל מיני שיתופי פעולה כדי לשחק, ולאלה יש עלויות.

לברנר אין זכאות למגרש שחב"ק אבל מ. הספורט מאפשר להמיר זכאות למגרש גדול למגרשי שחב"ק. תיק המוצר של החב"ק מוגדר מאוד.

אריאל: כל כמה זמן נדרש לחדש דשא סינטטי?

אבי: תלוי ברמת השימוש. סדר גודל של 1000 ש"ח בחודש. זמן חיים באחזקה סבירה בין 5-7 שנים.

שלמה וויץ: מה החסרונות של שחב"ק?

ראש המועצה: זה לא מגרש לתחרויות, אלא לאימונים.

אבי דרי: המגרש בבית אלעזרי, ככל שנהפוך אותו לתקני, יאפשר לנו להשתמש בו למשחקים עד גילאי כתה ט'.

אייל בן ארויה: אני מופתע שגבעת ברנר לא מקבלת שחב"ק. מדובר בסוגיה מהותית.



מועצה אזרית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

ראש המועצה: לגבעת ברנר יש מגרש במצרנה. נושא השחב"ק עלה גם בועד וגם באגש"ח. מקדמים כרגע שני מגרשים- ליד ההרחבה מגרש כדורסל מקורה ומגרש נוסף במצרנה. ההמרה המדוברת לא מונעת את המגרש של ג"ב.

על מנת לשמור על שיווניות בין הישובים מציע לתת זכאות למתקני ספורט, בדגש על שחב"ק לכל ישוב בסך 300 אלף ש"ח.

נושאים העולים להצבעה:

- שינוי הזכאות ממגרש אחד לשלושה מגרשי שחב"ק.
- מתן זכאות לכל ישוב בסך של 300 אלף ש"ח למתקני ספורט, ובעדיפות למגרשי כדורגל.

החלטה:

שינוי זכאות- מאושר פה אחד.

מתן זכאות לכל ישוב- בעד(10) נגד (1) אייל בן ארויה. מאושר.

אייל בן ארויה: מבקש שירשם כי ההחלטה של הועד המקומי של ג"ב הנה למגרש שחב"ק, ועל כן ההחלטה הנה מנוגדת לכך.

6. עדכונים שונים:

- מוצג דו"ח רבעוני ראשון 2019 לידיעת חברי המועצה.
- יסוד תנועה חדשה תחת ארגון "השומר החדש".
 - התקיים הליך בחירה ושיתוף ציבור מקיף בסופו נבחרה התנועה החדשה פה אחד ע"י כלל ישובי המועצה.
 - חבירה לתנועה תאפשר קיומם של מפעלי הקיץ.
 - ההסכם מאפשר נקודות יציאה הדדיות.
- עדכונים בדבר חילופי כ"א במועצה.
- הילה הררי דורון: אנחנו מצויים בתקופה מאתגרת אך מרגשת מבחינת תחלופת כ"א. שנה בה שכבה של עובדים הגיעה לגיל פרישה ואנו בתנופה של חיפוש וגיוס עובדים חדשים.
- עדכון בנושא התיכון –השתתפות הרשויות.
 - התקיימה ישיבת ועד מלווה, ללא נציגי הרשויות השותפות, על אף שזומנו. הוצאה דרישה להשתתפות הרשויות.
- עדכון בנושא מדידות ארנונה.
- עדכון בנושא אכיפה ארצית בתחום התכנון והבניה – קריאה לציבור לפעול להסדרת חריגות בניה.

רשמה: הילה הררי דורון

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף