



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il



כח טבת תשפ"ב

30.1.2022

סימננו : פרוטוקולים

פרוטוקול מליאה מס' 382 מיום 30.1.22

משתתפים: דורון שידלוב- ראש המועצה, שי עופרי, עילם בן דרור, אבי לזינגר, אבי רוקח, יובל נווה, גיא לוי, ריטה ווסרמן, איציק אילוז, אריאל זילברברג

בזום - שלמה וייץ, אייל בן ארויה.

חסרים: אילון אוקו, עמוס ציון, שרה אברהם, כרמית מורן, אורי קידר.

נוכחים: אלונה קליימן- מנכ"לית, גדי גרייף- גזבר, ליאת רותם- מבקרת המועצה

בזום - עו"ד אולגה גונן- תובעת המועצה

על סדר היום :

נושאים לאישור :

1. אישור פרוטוקולים מליאות 380-381
2. תכנית תב"רים 2022
3. הארכת שירות – הספרנית פרידה קרן
4. מדיניות אכיפה
5. מדיניות רוכלות
6. אימוץ חיקוקי סביבה - מצ"ב הצעת החלטה

נושאים לידיעה :

1. אמנת שירות וטרינרי אחזקת בעלי חיים
2. החלפת יו"ר וועד מקומי בית אלעזרי
3. המקווה בבית אלעזרי.
4. תדיראן- המישור המשפטי והציבורי
5. בורות בנושא תקציב התיכון

דורון : בישיבה הקודמת הועלתה בקשה להתייחס לנושא מעקב פרויקטים הנדסיים. בישיבת המליאה הבאה מהנדסת המועצה תציג את נוהל העבודה בכל הנוגע למעקב אחר פרויקטים הנדסיים.

נושא ראשון: אישור פרוטוקולים מליאות 380-381

פרוטוקול 380 עדכון תקציב 2021 ואישור תקציב 2022 ופרוטוקול 381 נשלחו לעיונכם ולא התקבלו הערות.

החלטה: הפרוטוקולים אושרו פה אחד

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
 טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
 אתר: www.brener.org.il

נושא שני: תכנית תברים 2022:

דורון מציג את תכנית התב"רים ל-2022, תב"רים של תשתיות (תב"רים גדולים), סגירת תברים, סטטוס יתרות בקרנות ותב"רים, הקצאת פיתוח ליישובים מתקציב פיתוח 2022 ותב"רים חדשים.

תב"רים של תשתיות – תב"רים גדולים:

א) תב"רים תשתיות - תברים גדולים					
מספר תב"ר	נושא	פכום מקורי	ניצול	יתרה בתב"ר	שימושים בתב"ר
987	שיקום כבישים	6,000,000	3,700,000	2,300,000	הקצאה בהתאם להחלטת המליאה בינואר 2021
988	שיקום מדרכות	3,000,000	3,000,000	3,000,000	תכנית טללנית עם נחל שורק- החלטת מליאה בינואר 2021
989	פיתוח שטחים פתוחים	3,000,000	430,000	2,570,000	
990	שבילי אופניים	4,000,000	-	4,000,000	
991	מתקני ספורט ופנאי	3,000,000	3,000,000	-	שני מיליון ש"ח לאולם ספורט החלטת מליאה בינואר 2021 הקצאה תחליפי שחב"ק - גבתון, ב"א, גבעת ברנרהחלטה ינואר 2020
992	הרחבה ושיפוץ מוסדות חינוך	2,000,000	900,000	1,100,000	כתה יבילה-250 אלף ש"ח שיפוץ בית אור-450 אלף ש"ח כניסה לבית אור-200 אלף ש"ח
993	התייעלות אנרגטית	4,000,000	300,000	3,700,000	השלמות לפרוייקט פנלים ותאורת חוץ
	סה"כ	25,000,000	8,330,000	16,670,000	
פרוייקטים ל-2022	התייעלות אנרגטית - החלפת תאורת לדים מגרשים, מבני ציבור ובתי ספר מתב"ר 993			1,000,000	
	שיפוץ קיץ תשפ"ב - מתב"ר 992			600,000	
	השלמת אודיטוריום - מתב"ר 992			500,000	
			סגירת תב"ר 988	3,000,000	
			הקטנת תב"ר 990	2,500,000	
			יתרת פרויקטים גדולים	9,070,000	
			קן עודפים בתקציב הרגיל	14,908,447	
			עודפים בתקציב הרגיל	2,142,899	
			סה"כ יתרות	26,121,346	

שי: לגבי התוספת הנדרשת לאודיטוריום, חשוב לוודא שהקבלן יבצע את העבודה עד סיומה.

דורון: התחשבות סופית עם הקבלן תעשה בסוף העבודה. אנו נדרשנו לתוספות בעבודה כולל נושא מולטימדיה.

אריאל: צריך שיהיה תרחיש ייחוס של היתרות אל מול הפיתוח האסטרטגי. האם קיים תרחיש ייחוס כמה הכנסות צפויות בעוד 4,5,6 שנים מהיום?

דורון: יש תרחיש ייחוס. בעוד שנה אנו צפויים לקבל כמיליון ש"ח מגבעת ברנר והשלב הבא ארנונה מאזור התעשייה בעוד 5 שנים.

גדי: אתה אריאל, כחבר בוועדה לתכנון אסטרטגי יחד עם שלמה וייץ ראיתם את התרחיש.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

אריאל: צריך לתקף את זה. בישיבה האחרונה נכנסנו לפרטים של הפרוייקטים .

דורון: הערה נכונה. צריך לדייק את הדברים לאחר אותה ישיבה .

יובל- מה עם שבילי האופניים?

דורון: פיתוח שבילי אופניים נכלל בתוך תב"ר השטחים הפתוחים.

גדי- אנו מקטינים את התב"ר ב-2.5 מליון ₪ .

אייל: לגבי המדיניות, אי אפשר להשאיר שיהיה שיקום מדרכות?

דורון: בהמשך אפשר לראות ששלושה מליון ₪ יוקצו לישובים והוא מיועד לפיתוח תשתיות ובהם גם מדרכות.

סגירת תברים מועצה ויישובים:

ב) סגירת תב"רים-מועצה ויישובים					
מס' תבר	שם מספר כרטיס	הכנסה	הוצאה	יתרה	הערות
855	שילוט בניסות ליישובים	180,000 ₪	178,731 ₪	1,269 ₪	יתרה תעבור לקרן המועצה
917	תכנון וביצוע 6 תחנות הסעה	170,000 ₪	83,187 ₪	86,813 ₪	יתרה תעבור לקרן המועצה
923	הבנת תוכנית להתייעלות אנרגטית	150,000 ₪	141,927 ₪	8,073 ₪	יתרה תעבור לקרן המועצה
946	שדרוג סביבה לימודית בית אור	550,000 ₪	550,000 ₪	- ₪	
975	דרך גישה למכון שאיבה בית אלעזרי	500,000 ₪	381,062 ₪	118,938 ₪	יתרה תעבור לקרן הישוב בית אלעזרי
984	מערכת קשר מועצתית	150,000 ₪	26,428 ₪	123,572 ₪	יתרה תעבור לקרן המועצה
988	שיקום מדרכות	3,000,000 ₪	- ₪	3,000,000 ₪	יתרה תעבור לקרן המועצה
1002	פיתוח תשתיות בית אלעזרי	200,000 ₪	200,000 ₪	- ₪	
1017	חיזוק פני הישוב בית אלעזרי	100,000 ₪	100,000 ₪	- ₪	
1025	פיתוח בית עלמין קדרון	100,000 ₪	98,721 ₪	1,279 ₪	יתרה תעבור לקרן הישוב קדרון
	סה"כ			3,339,944 ₪	
			מזה מועצה	3,219,727 ₪	

מספר תב"ר	פרטי תב"ר	תקציב מאושר	סכום העדכון בש"ח	מקורות מימון לעדכון	סך התקציב בש"ח לאחר הגדלה/הקטנה	הערות
943	כביש גישה תיכון ברנר	4,600,000 ₪	509,438 ₪	משרד התחבורה	5,109,438 ₪	התב"ר ייסגר לאחר העדכון

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

ג) תמונת מצב לאחר סגירת תברים גדולים		
	מקורות לתב"רים מועצה	יתרות בקרן
קרן פיתוח מועצה	2,077,000 ₪	
קרן פיתוח פארק תעשיות	1,062,000 ₪	
מתב"ר 988 שיקום מדרכות	3,000,000 ₪	
מתב"ר 990 שבילי אופניים	2,500,000 ₪	
סה"כ	8,639,000 ₪	
	יתרות קרנות ישובים (מעוגל)	
גבעת ברנר	370,000 ₪	
קדרון	700,000 ₪	
בית אלעזרי	-130,000 ₪	
בניה	200,000 ₪	
גבתון	230,000 ₪	
שילר	170,000 ₪	
יתרות בתברים קיימים מאושרים לישובים ולמועצה		
	יתרת תב"רים	הערות
מועצה	16,400,000 ₪	עשר מיליון ₪ עבור אודיטוריום
גבעת ברנר	1,370,000 ₪	
קדרון	850,000 ₪	
בית אלעזרי	420,000 ₪	
בניה	595,000 ₪	
גבתון	380,000 ₪	
שילר	370,000 ₪	

דורון: יש יתרות שקיימות ואין להן פרויקט משויך. יש בקרן המועצה 8,639 אלפי ש"ח שאינם משויכים לפרוייקטים. בחלק השני תוכלו למצוא מה כבר הוקצה לתב"רים וניתן להשתמש בו לביצוע פרויקטים.

שי: אני זוכר שהקצינו לגבתון מקדמה על חשבון, שאמורה היתה להתקזז.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזרית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
 טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
 אתר: www.brener.org.il

דורון : יש שני חובות כאלו : בית אלעזרי 500 אלף ₪ וגבתון 500 אלף ₪. היה להם חוב של 4 מיליון ₪ שרובו הגדול כבר הוחזר.

ריטה : נסגר על ידי היטלי השבחה?

דורון : כן.

עילם : לא היה אמור להופיע בגבתון מינוס כמו בבית אלעזרי?

דורון : יש לנו רישום נוסף ביחס לחוב זה.

גדי : משרד הפנים לא מאשר תב"רים ליושבים כשהם במצב חובה. רוב הסכום בחובה של בית אלעזרי ייסגר עם סגירת תב"ר 975.

עדכון תבר"ם למועצה

ד) עדכון תב"רים ליושבים						
ישוב	מספר תב"ר	פרטי תב"ר	תקציב מאושר	סכום העדכון בש"ח	מקורות מימון לעדכון	סך התקציב בש"ח לאחר הגדלה/הקטנה
בניה	951	כבישים ותשתיות-בניה	440,000 ₪	200,000 ₪	קרן פיתוח יישוב	640,000 ₪
גבעת ברנר	996	תשתיות ומבני ציבור	150,000 ₪	370,000 ₪	קרן פיתוח יישוב	520,000 ₪
קדרון	1026	מתקני ספורט ופנאי	200,000 ₪	400,000 ₪	קרן פיתוח יישוב	600,000 ₪
גבתון	1032	פיתוח ותשתיות	400,000 ₪	200,000 ₪	קרן פיתוח יישוב	600,000 ₪
				1,170,000 ₪		
עדכון תב"רים למועצה						
מספר תב"ר	פרטי תב"ר	תקציב מאושר	סכום העדכון בש"ח	מקורות מימון לעדכון	סך התקציב בש"ח לאחר הגדלה/הקטנה	הערות
1021	אולם ספורט מועצתי בנבעת ברנר שיפוץ ונגישות	4,000,000 ₪	5,200,000 ₪	משרד המדע, התרבות והספורט קרן פיתוח מועצה	780,000 ₪ 420,000 ₪	במליאה הקודמת אושרה הקצבה של 850 אלף ₪. מובא שוב לשינוי מקורות מימון.
1011	קידום תשתיות פארק תעשיות	800,000 ₪	1,000,000 ₪	קרן פיתוח פארק	1,000,000 ₪	
990	שבילי אומניים	4,000,000 ₪	2,500,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	2,500,000 ₪	
					1,800,000 ₪	
					1,500,000 ₪	

דורון : תב"ר 1021 -אולם ספורט – הבאנו למליאה בחודש שעבר הגדלה של התב"ר לסך 4,850 אלפי ₪ . מאז קיבלנו לאחר מאמצים רבים הקצבה לקול קורא ממשרד התרבות והספורט אך היא מחייבת מאצינג שלנו ולכן התב"ר יעלה לסך של 5.2 מיליון ₪ . אנו נוסיף 420 אלפי ₪ במקום 850 אלף ₪ שנדרשנו בשלב קודם ונקבל תוספות משמעותיות באולם.

פארק תעשיות- חברת שטרן זכתה ומתחילה את תכניות הפיתוח. יש לנו בקרן הנפרדת שפתחנו סכום של מיליון ₪ .

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

שי: יש לנו כבר בתב"ר 800 אלף ₪.

דורון: אנו נדרשים להגדיל את התב"ר לטובת התכנון.

שי: כמה מקבלת החברה?

דורון: כ-5 מיליון ₪ בהתאם להיקף הפרוייקט.

שי: על מה משלמים?

דורון: על תכנון ופיקוח. החברה זכתה במכרז המועצה שחברים בוועדה אבי רוקח וריטה.

ריטה: המחיר כולל יועצים של תנועה ניקוז ועוד.

דורון: מנהל הפרוייקט מטעם המועצה הוא איתי פרס.

ריטה: גם הכסף עבורו נמצא בתוך התב"ר?

דורון: כן.

אייל: הבעלים הפרטיים לא שותפים לתכנון? מה היחסים בין בעלי הקרקע להשקעת המועצה?

דורון: הכסף שנמצא בקרן בהיטלי ההשבחה שקיבלנו והוא נגבה מהבעלים של הקרקע. בעל הקרקע מכר אותה ואת היטלי ההשבחה העביר למועצה. סה"כ נכנסו עד כה 1.8 מיליון ₪.

אייל: אז אף אחד לא מוכר כלום?

דורון: כל התכנית עד כה עלתה כ-3 מיליון ₪. הבעלים שילמו. הביצוע של הפיתוח זה לא היזמים.

גדי: התהליך הוא שכעת לדוגמה מתכננים את הכבישים במתחם. דבר זה יאפשר לנו לגבות את היטלי הסלילה.

דורון: לא גמרנו את שלב ההתחשבות עם רחובות.

אריאל: כל פרויקט הפארק צריך תצפית כמה הוצאנו וכמה עתידים להוציא.

דורון: יש את זה.

אריאל: כדי שנוכל לתת דין וחשבון בסיסי, שבפעם הבאה שמבקשים 1 מיליון ₪ לתב"ר שנדע במה מדובר.

ריטה: האם התכנון מתייחס גם למוניציפאלי וגם לללא מוניציפאלי?

דורון: תכנון מלא לפארק התעסוקה כולל הכל.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

סעיף ה: הקצאת פיתוח ליישובים מתקציב פיתוח 2022

ה' הקצאת פיתוח ליישובים מתקציב פיתוח מועצה 2022							
מס' תושבים	40%	סה"כ כבישים	35%	25% מרכיב זהה ליישוב	מדד משולב	סכום בש"ח להעברה ליישובים	סכום מעוגל
404	4.8	3,750	6.64	16.67	8.41	252,305	252,000
633	7.52	3,470	6.14	16.67	9.32	279,740	280,000
916	10.88	5,522	9.78	16.67	11.94	358,203	358,000
1608	19.1	10,900	19.30	16.67	18.56	556,809	557,000
1709	20.3	14,046	24.87	16.67	20.99	629,687	630,000
2794	33.19	18,800	33.28	16.67	29.09	872,735	873,000
354	4.21				1.68	50,520	50,000
8418	100	56,488	100	100	100	3,000,000	3,000,000

דורון: הוחלט לאמץ את התכנית כפי שהחילקנו בפעם הקודמת. ביחס לחומר שהוגש לכם ביצענו ותיקנו את אורך הכבישים והמדרכות בעקבות הערות ההנהלה.

סעיף ו' - תברים חדשים למועצה וליישובים

ו' תברים חדשים ליישובים					
ישוב	מס"ד	מספר תב"ר	פרטי תב"ר	סה"כ תקציב בש"ח	מקורות מימון כולל פילוח
קדרון	1	1047	הקמת מסתורי פחים	200,000 ₪	קרן פיתוח ישוב
	2	1048	שילוט הישוב	50,000 ₪	קרן פיתוח ישוב

מ.א. ברנר - למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

תבירים חדשים למועצה					
מס"ד	מספר תב"ר	פרטי תב"ר	סה"כ תקציב בש"ח	מקורות מימון כולל פילוח	הערות
1	1049	פיתוח שטחים פתוחים	1,000,000 ₪	רשות מקרקעי ישראל 790,000 ₪ קרן פיתוח מועצה 210,000 ₪	
2	1036	גרטור חירום	200,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	200,000 ₪
3	1037	הרחבה ושיפוץ מרכז מחול	950,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	950,000 ₪
4	1038	שדרוג כיתות, חדרי מורים והנהלה - בי"ס בית אור	2,000,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	2,000,000 ₪ בשלב ראשון 500 אלף ₪ לתכנון
5	1039	החלפת מבנה יביל ישן מרכז מוסיקה	300,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	300,000 ₪ מבנה חדר תופים
6	1040	פיתוח ותשתיות גבתון	252,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	252,000 ₪ בהתאם להקצאה
7	1041	פיתוח ותשתיות שילר	280,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	280,000 ₪ בהתאם להקצאה
8	1042	פיתוח ותשתיות בניה	358,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	358,000 ₪ בהתאם להקצאה
9	1043	פיתוח ותשתיות בית אלעזרי	557,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	557,000 ₪ בהתאם להקצאה
10	1044	פיתוח ותשתיות קדרון	630,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	630,000 ₪ בהתאם להקצאה
11	1045	פיתוח ותשתיות ברנר	873,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	873,000 ₪ בהתאם להקצאה
12	1046	פיתוח ותשתיות תל נוף	50,000 ₪	קרן פיתוח מועצה	50,000 ₪ בהתאם להקצאה
			7,450,000 ₪		
				מזה מקרן פיתוח מועצה	6,660,000 ₪

אייל: כשעושים את מרכז המחול האם יהיה אזור ממוגן?

דורון: גם בהנהלה עילם העיר על כך ביחס למרכז המוזיקה. להפוך לממ"ד דרוש היתר. כרגע זה בלי ממ"ד. אם הוועדה תחייב עם ממ"ד נביא למועצה את תוספת העלות. מרכז מוזיקה יש אשקובית ולא ממ"ד על מנת לא לחרוג בעלויות.

אייל: אם עושים שיפוצים כדאי להוסיף ממ"ד בעיקר בגלל הילדים.

דורון: הנושא ייבחן. ההערה חשובה ונכונה.

אייל: יישובים שיש להם אלמנט של אזורי תעשייה גדולים צריך להיות לזה ביטוי בטבלת ההקצאה כי יש לזה ביטוי בפגיעה בתשתיות.

דורון: זה מתבטא בתקציבים שוטפים ולא בתב"רים.

שי: בבית הספר 2 מליון ₪ שיפוץ ומתוכם 0.5 מליון ₪ תכנון נשמע הרבה מידי.

דורון: כך זה עולה. זה כולל תכנון ויועצים.

שלמה: המצגת הזו היא בהסתכלות חשבונאית. לי חסרה ההתבוננות של התהליכים ונהלים. כשפותחים תב"ר הגבולות נפרשים על פרק זמן של יותר משנה. צריך להבין מהיכן הפערים בין תכנון לביצוע, תכנון לקוי? התייעלות? חסרה לי ההבנה מדוע יש פערים.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

דורון : מאשרים תקציב כלכלי.

שלמה : מדוע יש יתרות?

דורון: יש פערים בין התכנון לביצוע. לעיתים מדובר בעדכוני תכנון הכרחיים ולעיתים פעילות שלא מתבצעת.

שלמה: חשוב בנקודת תצפית שעושים על התב"ר להסתכל בצורה תהליכית.

דורון: יש מעקב חודשי על הנושא התקציבי של התב"ר מבחינה כלכלית והתקדמות הפרויקט גם בקצב וגם בתקציב. נציג בדיון במליאה הבאה.

סגירת תב"רים, עדכון תב"רים ופתיחת תב"רים חדשים עולה לאישור המליאה.

11 בעד

1 נמנע (אריאל זילברגר)

החלטה: מאשרים סגירת תב"רים, עדכון תב"רים ופתיחת תב"רים חדשים כפי שהוצגה במליאה.

נושא שלישי: אישור הארכת שירות מיום ה-11/8/21 של גברת פרידה קרן.

פרידה עובדת כספרנית מועצה בבית ספר בראשית, ושימשה כממלאת מקום מנהלת רשת הספריות עד כניסתה לתפקיד של אלינור חזי בחודש אוקטובר 21.

גברת פרידה ילידת אוגוסט 1954 הינה ספרנית ותיקה בעלת ידע מקצועי נרחב בתחום ומשמשת כחונכת של מנהלת רשת הספריות החדשה. לאור פנייתן של מנהלת בית הספר, מנהלת מחלקת חינוך ושל פרידה ולאור צרכי המערכת ובהם חניכה למנהלת רשת הספריות החדשה ומתן מענה לתלמידי בית הספר ביום בו הספרנית נעדרת, אנו מבקשים לאשר הארכת שירות פעם נוספת ואחרונה לתקופה של 4 חודשים וזאת עד לסוף חודש יוני 2022 בהיקף של רבע משרה.

החלטה: אושר פה אחד.

נושא רביעי: התובעת המועצתית עורכת הדין אולגה גונן הציגה את מדיניות האכיפה המועצתית בנושאי ניקיון ואיכות הסביבה.

התובעת המועצתית מציגה את תכנית האכיפה של המועצה. מצורפים הקבצים הרלוונטיים.

הערות לנושא מדיניות האכיפה:

אריאל: מערומים אזוריים של גזם, יש ערב רב של גורמים ששמים את הפסולת.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

דורון : אין דבר כזה, זה נכשל, זה לא נכון.
אריאל : בבית אלעזרי שמים מערומים.
דורון : אם יש בבית אלעזרי נטפל בבית אלעזרי.
אולגה : בסוף יש כלים מוגבלים. יש פקח. בנוסף רוצים להעלות למודעות שמירה על ניקיון ואחריות התושבים ובסוף יש גם שכנים.
ננסה למנות גם נאמני ניקיון ונאמני כלבים על מנת לאתר את הגורם למפגע.
שי : בסעיף של מקרים חמורים, מדוע אין התראה?
אולגה : מדובר באירועים חריגים.
שי : ההגדרה לכך היא רחבה וזהו שיקול דעתו של הפקח. אם הוא מסוכסך עם מישהו הוא ישר נותן דוח. חייבת להיות התראה.
אולגה : מדובר במקרים של סכנת נפשות.
דורון : צריך להגדיר מהם מקרים חמורים.
אבי : סכנה זו פגיעה בגוף.
אולגה : אם ניתן קנס שלדעת המקבל לא היתה שם סכנה תמיד אפשר לערער בפני התובעת.
שי : לפני מתן הדוח יש לבקש מהמפגע לפנות את המיפגע.
דורון : במקרים חמורים הפקח ינסה לאתר את המפגע.
אייל : מה זה מפגע?
אולגה : מוגדר בחוק העזר.
גיא : רכבים שחונים על המדרכות.
אולגה : אין לנו חוק עזר לזה. יש לפנות למשטרה.
כלבים :
ריטה : האם יש אחריות של תושב לשלומו של הכלב?
אולגה : בחוק צער בע"ח עבירה על סעיף 2 א1. צריך להתלונן לווטרינר. לנו כרשות אין אפשרות אכיפה, למשרד החקלאות יש.
ריטה : על הפקח לדווח לוטרינר על מקרים כאלו, אם יש התעללות בע"ח.
שי : חשוב לחדד את נושא ההודעות באמצעות מסרונים ומיילים. לפעמים הטלפון אינו נכון.
אייל : לא ברור לי למה התשלום הוא כזה?
אולגה : זה החוק

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

דורון : בזמן הצגת מדיניות האכיפה לתושבים, תושב מבית אלעזרי התלונן על כך שאינו יכול להסתובב בלילה בגלל הכלבים. היכולת של המועצה לפקח היא מוגבלת ולכן חשבנו על הכנסת נאמני כלבים.

אבי רוקח: לגבי כלבים מסוכנים להוסיף שהם צריכים להיות עם מחסום פה.

רוכלות

גי-א- האם מותר במרכז היישוב?

דורון : רק בהסכמת היישוב בכפוף לרישיון עסקים

אריאל: מה התהליך לאירוע חד פעמי של פודטראק?

אבי- למי זה מפריע שיש רוכלות בלי רישיון?

אולגה : זה החוק

אבי: אם הוועד המקומי רואה שיש עסקת רוכלות זה מספיק

אולגה : חובת המועצה היא ע"פ חוק. אם הפודטראק ידרוס ילד חובה שיהיה רישיון עסק. זו אחריות של המועצה ושל ראש המועצה

אבי : איזה חוק מחייב?

אולגה : חוק רישיון עסקים

אריאל: יש הליך מהיר לקבלת אישור במקרה של אירוע חד פעמי?

דורון : יש הבדל בין אירוע חד פעמי לאירוע מתמשך.

אבי- זה מיועד לעיר. ביישובים הכפריים אין את ההיצע שקיים בעיר , למה שנמנע?

דורון : ראו מקרה ג.ברנר. רצו לעשות שוק איכרים, אנחנו בעד. צריך להסדיר מקום, מקום חנייה. אני רוצה שהרוכל ידע שהוא מחויב , שיש אישורים נדרשים.

אבי : יש הבדל בין רוכלות מזדמנת. לא צריך רישיון אם מישהו בא למכור ביצים.

אולגה : חוק רישוי עסקים נועד לשמור על המשתמשים ובעיקר במ.א. נדע שהואכל מאושר ע"י משרד הבריאות , ושהרוכל מפנה את הפסולת.

אריאל: בוא נקבע את כללי המשחק. מקומות שבהם אפשר למכור . תן סמכות לוועד היישוב לאשר.

דורון : אם היישוב מבקש לעשות שיפנה, אנחנו בעד. הוועד יאשר את המקום. אני לא יוזם. אם היישוב יבוא ויחליט שהוא רוצה לא נתנגד.

אבי : למה אנחנו צריכים את חוק העזר הזה?

אולגה : לא מדובר בחוק עזר, מדובר בחוק מדינה.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזרית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

דורון: החוק נותן פיתרון תוך שמירה על סדר ומשילות.

אבי: טופס בקשה לרישוי עסקים, אפשר לראות?

ריטה: שוק כמו בגבעת ברנר? אפשר רישיון לכולם?

אייל: אם אפשר לשלוח את הטופס לכולם. צריך שיהיה s.l.a לרישוי עסקים.

דורון: נקיים מפגש נפרד לרישוי עסקים.

אכיפה סביבתית:

אייל: לגבי גובה הקנסות, לדעתי זה לא מספיק במקרה של השלכת פסולת.

אולגה: זה החוק. ניתן להגיש גם כתב אישום.

אריאל: צריך מסגרות ברורת. יש פה סוג של מרקם חיים ולא הייתי רוצה שנהפוך את אירוע האכיפה לתזרים הכנסות למועצה. יש הבדל בין מי שזורק פסולת מהמועצה ומחוץ למועצה.

דורון: חשיבה שוויונית. אני מקבל את ההערה של אריאל. המדיניות היא לדבר עם התושב. קודם כל התראה ויש מצבים שבסוף יש קנסות. הערה נכונה.

החלטה: מדיניות האכיפה המועצתית מדיניות רוכלות ואימוץ חיקוקי סביבה אושרה פה אחד

נושאים לידיעה:

נושא ראשון: אמנת שירות וטרינרי אחזקת בע"ח. – מצורף כקובץ לפרוטוקול.

נושא שני: החלפת יו"ר וועד מקומי בבית אלעזרי.

יו"ר הוועד המקומי, מר איציק פלומפ, התפטר מתפקידו כיו"ר הוועד המקומי ובמקומו נבחר דורון שוסטר.

נושא שלישי: המקווה בבית אלעזרי

דורון: בתאריך ה-6/1/22 התקיים דיון שני בבית המשפט. ההחלטה בדיון היא לנסות גישור באמצעות שופט בית המשפט בדימוס חנן מלצר טרם הכרעה. נעדכן לאחר הגישור.

אבי רוקח: זה המון כסף

שי: מי משלם?

דורון: הוועד, העותרים והמועצה.

דורון: מדיניות המועצה היא שאנחנו מגבים את הוועד המקומי שמנהל את החיים החברתיים כולל נושאי הדת ביישוב.

מ.א. ברנר- למען התושב, למען הסביבה!

ישובי המועצה: בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



מועצה אזורית ברנר

דואר גבעת ברנר 60948
טלפון: 08-9399999 פקס: 08-9413346
אתר: www.brener.org.il

אריאל: אתה כמועצה נכנסת לאירוע.

דורון: המועצה תקבל החלטה בעד או לא. אנחנו עוד לא שם.

אריאל: אני חושב שזה בזבוז כסף

דורון: השופט יעשה הכל להגיע להסכמה

אריאל: יש הסכמות והבנות שמה שיוחלט בערכאה יחייב את הצדדים.

דורון: עדיין לא בשלים לקבל החלטה.

אריאל: המושב ידע להכיל את האירוע.

נושא רביעי: תדיראן

דורון: השופט קבע שלא יהיה מפעל. השופט מאפשר לתדיראן לחדש את השיח עם המשרד להג"ס. אנחנו בדיון של מאבק משפטי ובעיקר מאבק ציבורי. תדיראן מציגה תכניות שונות מהקודמות וצריך להפעיל לחץ על המשרד להג"ס שלא יאפשרו הקמה של מפעל מסוכן זה בברנר.

נושא חמישי: בורות בנושא התקציב בתיכון

היתה בורות לגבי 500 שח תקציב תוספתי לתיכון לתשפ"א. כרגע הבוררות טרם הסתיימה. השאיפה היא שסכום זה יישאר בבית הספר לטובת התלמידים.

במועצה 570 חולים. בחינוך מפעילים את קו הבריאות.

רשמה: אלונה קליימן- מנכ"לית המועצה.

דורון שידלוב
ראש המועצה