



פרוטוקול מליאה מס' 364 (נידון כישיבה נפרדת)

מיום 28/6/20 בשעה 18:00 בתיכון ברנר

משתתפים: דורון שידלוב- ראש המועצה, עילם בן דרור, אבי רוקח, יובל נווה, אריאל זילברברג, עמוס ציון, שרה אברהם, ריטה וסרמן, גיא לוי.

נוכחים: הילה הררי דורון- מנכ"לית, גדי גרייף- גזבר, אייל תנעמי- מבקר.

חסרים: שי עופרי, שלמה וייץ, אילון אוקו, אבי לזינגר, שלומית בקרמן, אייל בן ארויה

אישור צו מיסים לשנת 2021

השינויים בצו הארנונה לשנת 2021:

- העלאה בשיעור של 1.1% בהתאם למקדם המאושר "האוטומטי" של משרד הפנים.
- שינוי תעריף המחצבות ומתקני חשמל, אשר התעריפים בהם מתחת לתעריף המינימום הקבוע בתקנות.

מתקני חשמל (סעיף 1.12 לצו הארנונה)

נכון לשנת הכספים 2020 עמד תעריף הארנונה לסיווג זה על סך של 60.60 ₪ למ"ר. בעוד שהתעריף המינימאלי עבור סיווג זה עומד על סך של 70.06 ₪ למ"ר. כלומר, סעיף 1.12 לצו הארנונה קובע תעריף נמוך מהתעריף המינימאלי המותר על-פי דין. נכון לשנת הכספים 2021 יעמוד התעריף המינימאלי על סך של 70.83 ₪ למ"ר בשנת 2021 ולפיכך מוצע לתקן את התעריף הקבוע בסעיף 1.12 לתעריף זה.

קרקע המשמשת לכרייה בפועל (סעיפים 2.4 ו-3.4 לצו הארנונה)

נכון לשנת הכספים 2020 עמד תעריף הארנונה לסיווג זה על סך של 6.1798 ₪ למ"ר. כלומר, סעיפים 2.4 ו-3.4 לצו התעריף המינימאלי עבור סיווג זה בשנת 2020 עמד על סך של 25.54 ₪ למ"ר. כלומר, סעיפים 2.4 ו-3.4 לצו הארנונה של המועצה האזורית קובע תעריף נמוך מהתעריף המינימאלי המותר על-פי דין. בהתאם לצו המוצע יעמוד התעריף המינימאלי לסיווג זה על סך של 25.82 ₪ למ"ר בשנת 2021 ולפיכך מוצע לתקן את התעריף הקבוע בסעיפים 2.4 ו-3.4 לתעריף זה.

החלטה: מאושר פה אחד.

הנחות

הנחות ופטורים מתשלום הארנונה יינתנו בהתאם למקס' הקבוע בחוק ובתקנות, בכפוף לתנאים כמפורט להלן:

פטור נכס ריק

עד 6 חודשים – 100%;
מהחודש ה-7 עד החודש ה-12 – 66.66%;
פעם אחת בחיי הבעלות של הנכס.
מובהר כי נכס ריק משמעו נכס ריק לחלוטין מכל אדם וחפץ שלא נעשה בו שימוש.

משרת מילואים פעיל

לעניין זה, "משרת מילואים פעיל" – חייל מילואים כהגדרתו בחוק שירות המילואים, התשס"ח-2008, המחזיק בתעודת משרת מילואים פעיל תקפה שנתן לו צבא הגנה לישראל או באישור תקף שנתן לו צבא הגנה לישראל על כך שהוא משרת מילואים פעיל.
משרת מילואים פעיל זכאי להנחה בשיעור של עד 5% מסכום הארנונה הכללית שהוטלה, באותה שנת הכספים, לגבי עד 100 מ"ר בלבד משטח הנכס למגורים שהוא מחזיק, בכפוף להגשת בקשה מתאימה לשנת הכספים.

מ.א. ברנר - למען התושב, למען הסביבה!

ישוּבֵי המועצה:

בית אלעזרי, בניה, כפר גבתון, קדרון, קיבוץ גבעת ברנר, קבוצת שילר, שיכון תל נוף



אריאל: מבקש נתונים לגבי משמעויות כספיות על מנת לייתר את מגבלת 100 מ"ר. המגבלה על ההנחה לא קיימת במספר רשויות שאותן בדקתי. אנחנו צריכים להעביר מסר של תמיכה במשרתי המילואים במיוחד שהעלויות ככל הנראה זניחות.
גדי: מדובר בהנחה שהוצמדה למפתח של יתר ההנחות וכן מטעמי איזון תקציבי.
דורון: הנתונים יועברו לחבר המליאה. והנושא יישקל בשנה הבאה.

החלטה: מאושר פה אחד.

רשמה הילה הררי דורון

דורון שידלוב
ראש המועצה